

**SIRAP**  
au top du SIG



Un nouveau souffle  
sur votre cartographie

**simap**

## Didacticiel Simap





## TABLE DES MATIERES

---

<b>1. Pré-requis</b>	<b>5</b>
<b>2. Environnement de travail</b>	<b>6</b>
<b>3. Gérer l'affichage des couches</b>	<b>8</b>
<b>4. Zoomer et se déplacer dans le plan</b>	<b>9</b>
4.1. Zoomer	9
4.2. Se déplacer	10
<b>5. Rechercher une parcelle</b>	<b>11</b>
5.1. Par son numéro	11
5.2. Par le nom du propriétaire	12
5.3. Par l'adresse	13
<b>6. Consulter une parcelle « Module EDICOM »</b>	<b>14</b>
6.1. Editer un extrait de plan cadastral	15
6.2. Editer un relevé de propriété	16
6.3. Informations sur les propriétaires	17
6.4. Informations sur les propriétés bâties	17
6.5. Informations sur les propriétés non bâties	18
6.6. Informations supplémentaires sur la parcelle	18
<b>7. Obtenir des informations sur la parcelle sans la consulter</b>	<b>19</b>
7.1. L'info bulles	19
<b>8. Informations sur toutes les couches visibles</b>	<b>19</b>
<b>9. Sélectionner un groupe de parcelles</b>	<b>20</b>
9.1. Sélectionner un ensemble de parcelles groupées	20
9.1.1 Sélection dans un polygone	20
9.1.2 Sélection dans un rectangle	21
9.1.3 Sélection dans un cercle	23
9.1.4 Sélection le long d'une ligne	24
9.2. Sélectionner des parcelles dispersées	26
9.2.1 Sélection par pointé	26
<b>10. Que peut-on faire avec ces sélections ?</b>	<b>28</b>
10.1. Les opérations sur les sélections	28
10.2. Créer une zone tampon à partir d'une sélection de parcelles	28
10.3. Editer la liste des propriétaires des parcelles sélectionnées	30
<b>11. Sélections à partir de requêtes attributaires</b>	<b>33</b>
<b>12. Mesurer des distances et des surfaces</b>	<b>35</b>
12.1. Mesurer une distance	35
12.2. Mesurer une surface	36

12.3.	Editer les mesures prises sur le plan cadastral	37
13.	Dessiner un projet	38

## 1. Pré-requis

Pour être en mesure de lancer l'application SIMAP, le seul impératif est de disposer d'un navigateur internet répondant aux recommandations du W3C (World Wide Web Consortium). Des navigateurs comme Firefox, Internet Explorer, Opéra (liste non exhaustive) répondent à ces recommandations.

La version des navigateurs ne devra pas être trop ancienne (équivalent ou supérieur à Internet Explorer 6.0).

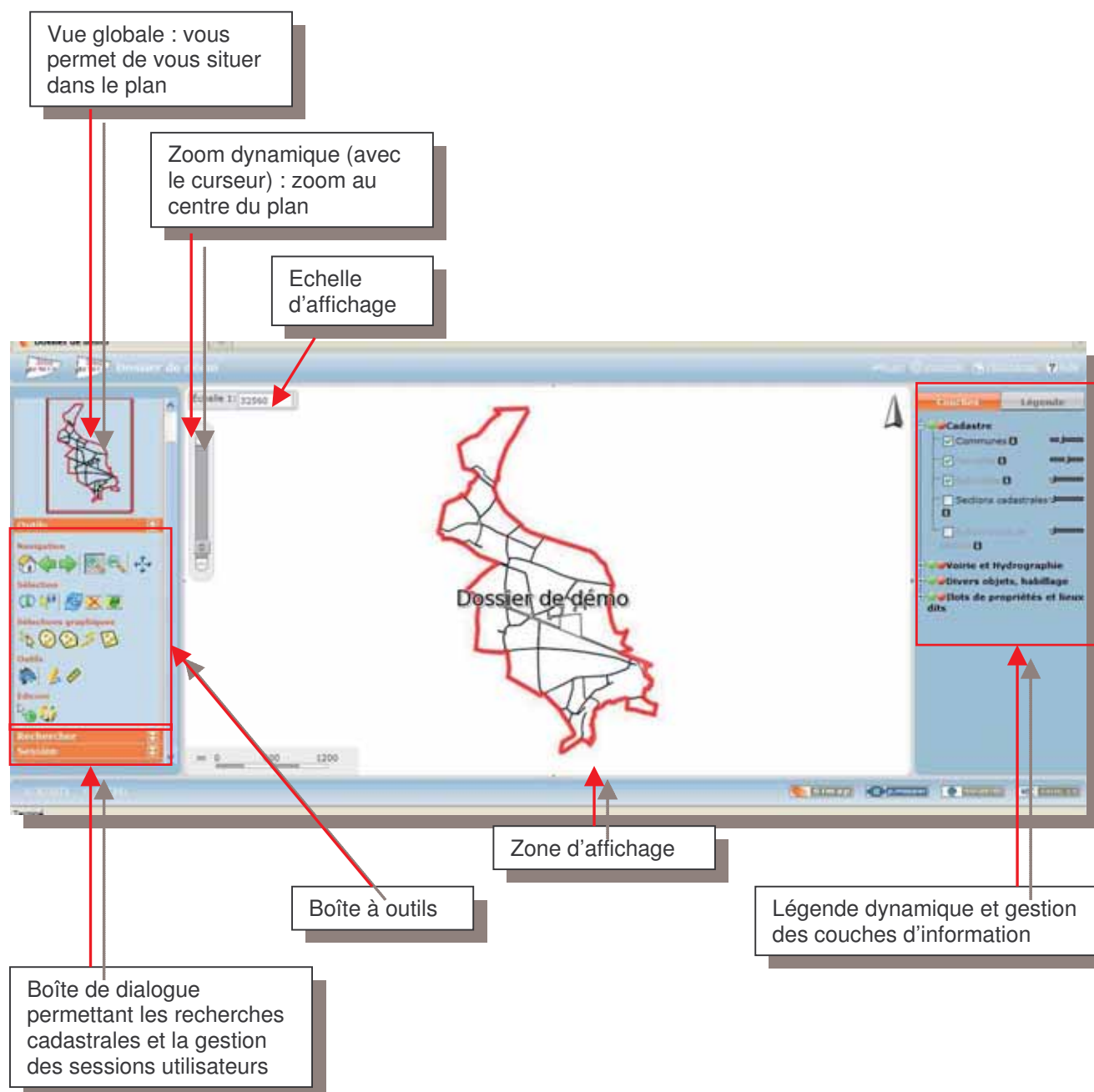
Le système d'exploitation de la machine hôte n'a aucune importance dès lors qu'il dispose d'un navigateur compatible.

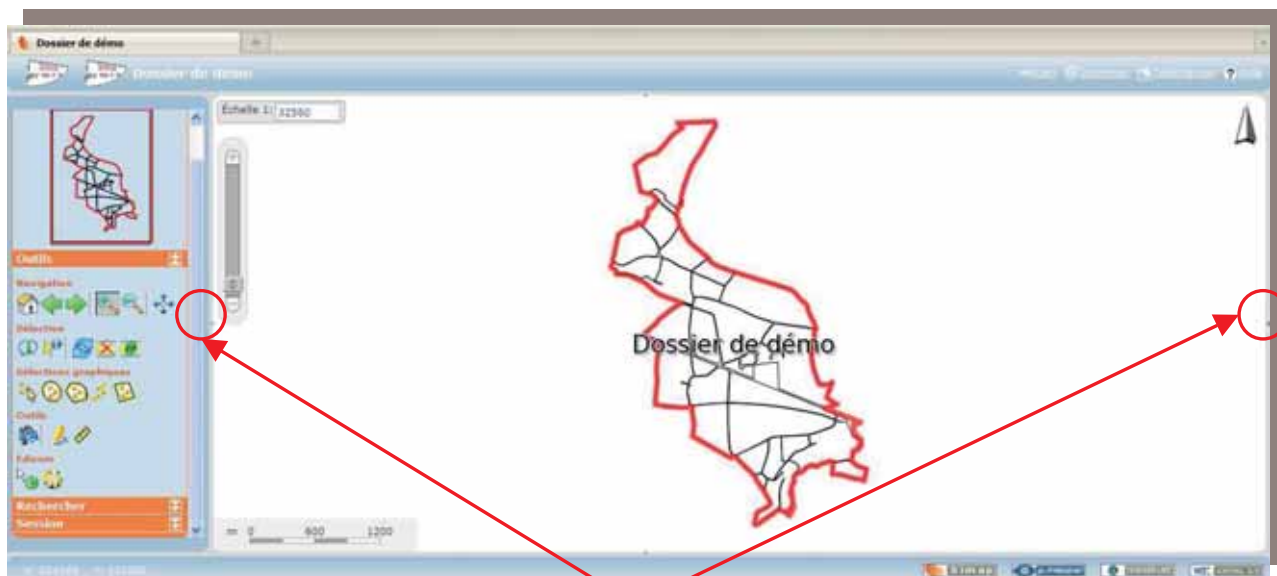
Le poste exécutant SIMAP devra bien entendu être en mesure de se connecter au serveur hébergeant l'application.

Dans le cas d'un fonctionnement en mode ASP (application louée) le poste devra disposer d'une connexion internet de type ADSL et être en mesure d'atteindre les serveurs SIRAP.

## 2. Environnement de travail

L'environnement de travail qui vous est présenté correspond à une des interfaces disponibles pour l'application Simap. Quelque soit l'interface dont vous disposez, l'environnement de travail et les fonctionnalités disponibles restent les mêmes, mais peuvent être disposées de manière différente.





Vous pouvez cliquer sur les poignées

Pour faire apparaître ou disparaître une fenêtre  
et ainsi agrandir la zone d'affichage de la carte.



Exemple sans la légende

Exemple sans les  
Boîtes à outils

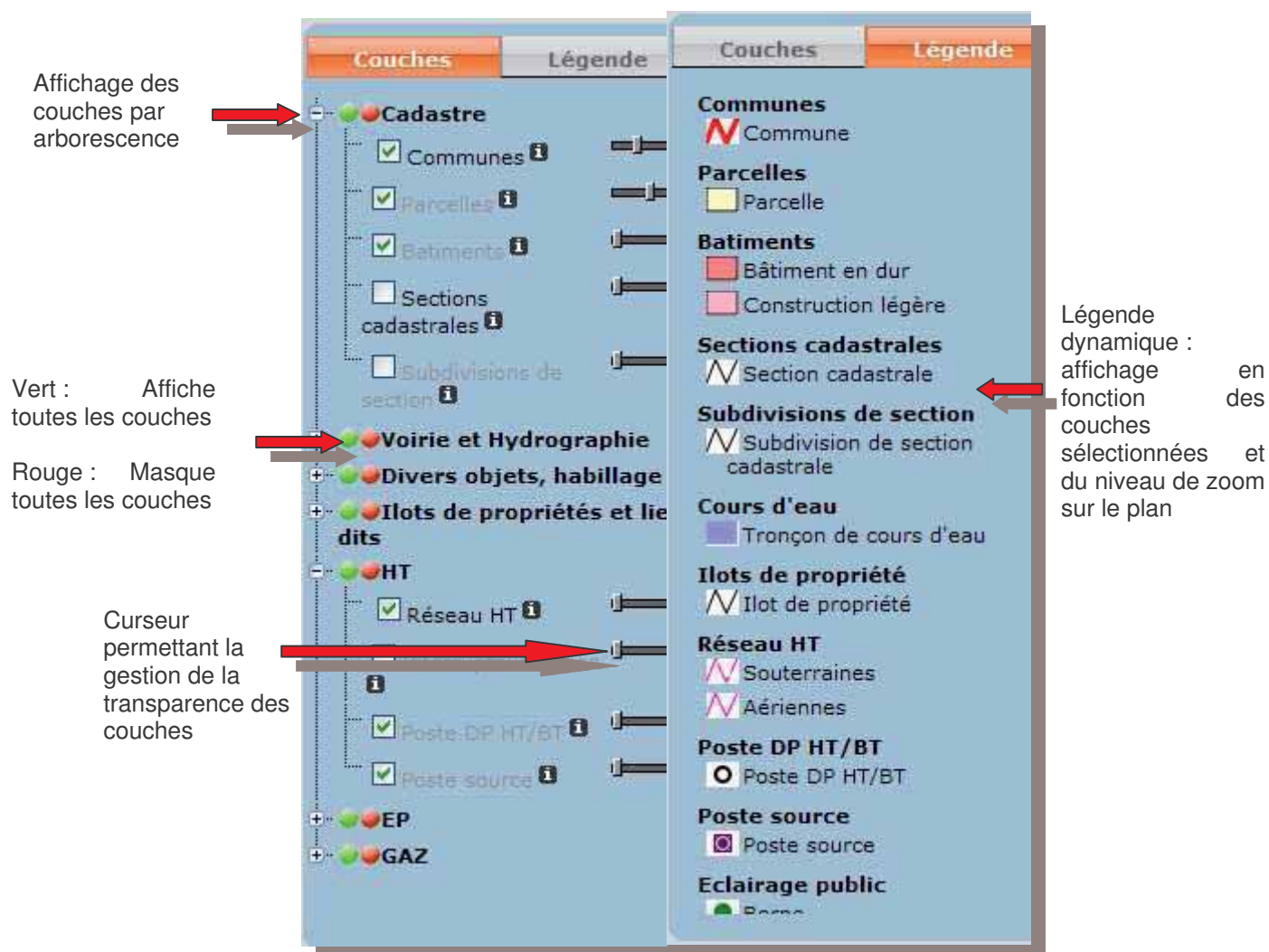


### 3. Gérer l'affichage des couches

Les différentes couches de données disponibles dans Simap sont organisées par arborescence.

Il est possible d'afficher ou masquer un niveau ou bien l'ensemble des niveaux composant une couche. Vous pouvez également régler le niveau de transparence des couches.

L'onglet « Légende » fait apparaître une légende dynamique, qui se met à jour automatiquement en fonction des couches sélectionnées et du niveau de zoom sur le plan.





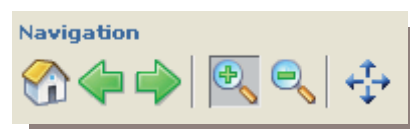
## 4. Zoomer et se déplacer dans le plan







La liste des fonctionnalités détaillées ci-après se trouvent dans la **boîte à outils** de Simap.



### 4.1. Zoomer

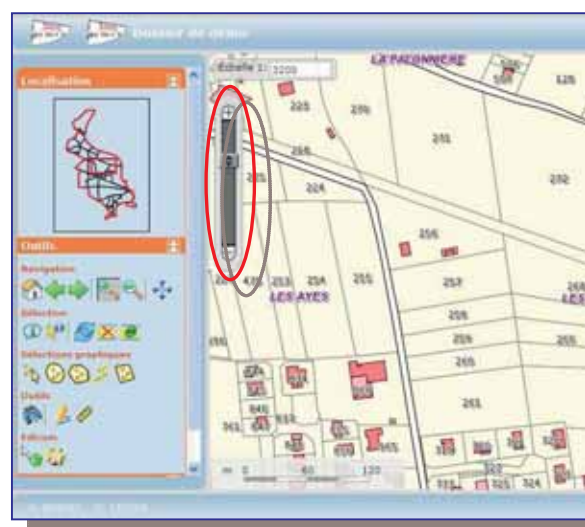
Les fonctionnalités de zoom et de déplacement se trouvent dans les outils de **Navigation** de la boîte à outils.

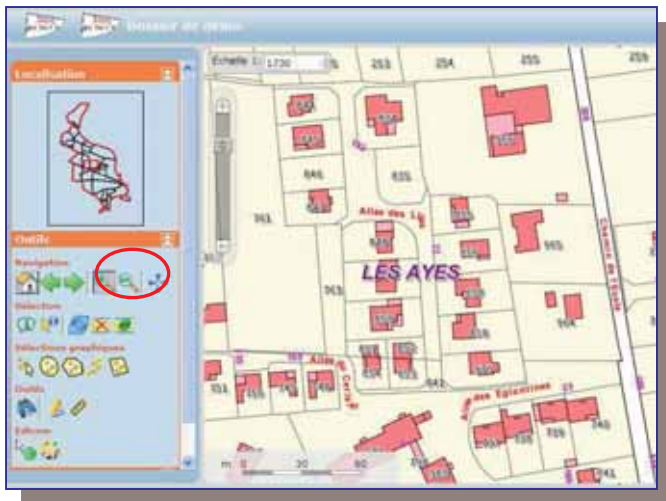


	Vue Initiale		Déplacement
	Vue précédente		Zoom +
	Vue suivante		Zoom –

Pour zoomer dans le plan, vous disposez de plusieurs possibilités :

=> **Utiliser le curseur** pour zoomer en avant ou en arrière. Le zoom s'effectue au centre du plan. La fenêtre de vue globale vous permet de vous situer dans le plan.





=> Utiliser les fonctions « **Zoom +** » et « **Zoom -** » de la boîte à outils. La fonction « Zoom + » permet de dessiner une fenêtre de zoom sur le plan. Cette fenêtre vous permet alors de zoomer sur le secteur voulu.

=> Pour zoomer ou dé zoomer, vous pouvez également utiliser **les touches + et - de votre clavier**, ou encore **la molette de votre souris**.

=> Pour revenir à la **vue d'ensemble de votre territoire**, cliquez sur



## 4.2. Se déplacer

=> Pour vous **déplacez** dans le plan, cliquez sur



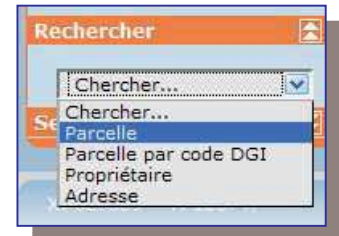
. Maintenez l'outil et déplacez-vous dans le plan.

Vous pouvez également utiliser les flèches de direction de votre clavier.

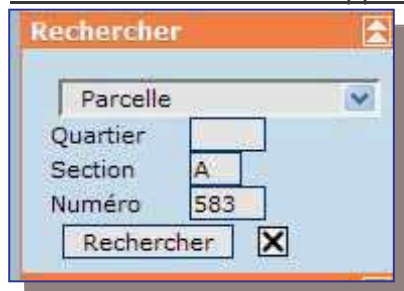
## 5. Rechercher une parcelle

### 5.1. Par son numéro

=> Pour rechercher une parcelle par son numéro, déroulez le menu « **Rechercher** », puis dans le menu déroulant choisissez « **Parcelle** ».



La fenêtre de recherche apparaît :

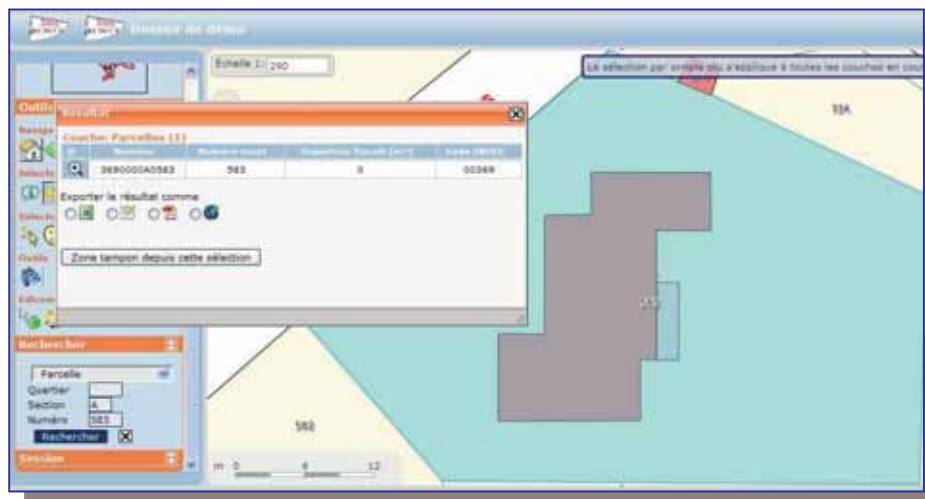



Le CODE QUARTIER doit être saisi uniquement si vous gérez une ou plusieurs communes fusionnées (saisir le code INSEE original).

=> Quelle que soit votre situation, vous devez saisir la **SECTION CADASTRALE** ainsi que le **numéro de la PARCELLE**.

Si la parcelle recherchée existe :

- Simap **zoome et colore** automatiquement la parcelle concernée,
- Une **fenêtre de résultat** apparaît : elle nous donne quelques informations sur la parcelle (Numéro, superficie, code INSEE) et nous donne la possibilité d'**exporter le résultat** de cette recherche à différents formats (Excel, CSV, PDF et SHP).



 Vous venez d'effectuer une sélection de parcelle. Si vous souhaitez **supprimer cette sélection** cliquez sur la « croix rouge » dans la boîte à outils. La parcelle n'est plus sélectionnée et la fenêtre de résultat disparaît.

 Si vous souhaitez **restaurer cette sélection**, cliquez sur ce symbole dans la boîte à outils. La parcelle est de nouveau sélectionnée et la fenêtre de résultat réapparaît.

## 5.2. Par le nom du propriétaire

=> Pour rechercher une parcelle par le nom du propriétaire, déroulez le menu « **Rechercher** », puis dans le menu déroulant choisissez « **Propriétaire** ».




La fenêtre de recherche apparaît :



=> Il vous suffit de saisir les **3 premières lettres du nom** recherché : il apparaît alors une liste de nom contenant les 3 lettres saisies.

Une fois le nom du propriétaire trouvé, vous pouvez également saisir le prénom si vous le connaissez, puis cliquez sur « **Rechercher** ».

La fenêtre de résultat apparaît : elle contient la liste des parcelles appartenant au propriétaire sélectionné. La totalité des parcelles sélectionnées est colorée. Si vous souhaitez zoomer sur une des parcelles, cliquez sur la loupe  de la ligne correspondante.

=> De plus, vous pouvez **exporter le résultat de la sélection** aux formats Excel, CSV, PDF et SHP.



### 5.3. Par l'adresse

=> Pour rechercher une parcelle par son adresse, déroulez le menu « **Rechercher** », puis dans le menu déroulant choisissez « **Adresse** ».

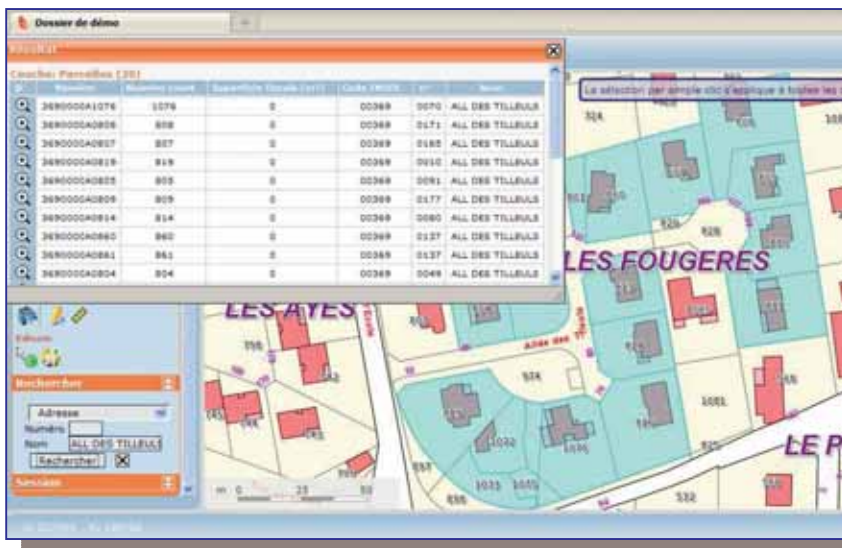
La fenêtre de recherche apparaît :



=> Il vous suffit de saisir les **3 premières lettres du libellé de l'adresse** recherchée : il apparaît alors une liste de nom de voies contenant les 3 lettres saisies. Une fois le nom de l'adresse trouvée, cliquez sur « **Rechercher** ».




Simap vient ici de vous sélectionner toutes les parcelles situées « Allée des Tilleuls »




Toutes les parcelles sont colorées en bleu et la fenêtre de résultat fait apparaître la liste de ces parcelles.

- => De la même manière que précédemment, vous pouvez :
- **Zoomer sur l'ensemble des parcelles** sélectionnées (par défaut),
  - **Zoomer sur une parcelle**,
  - **Exporter** le résultat de la sélection aux différents formats,
  - **Supprimer** cette sélection,
  - **Restaurer** cette sélection.

=> Vous pouvez également **consulter et éditer la liste des propriétaires** de toutes les parcelles sélectionnées en  cliquant sur dans la boîte à outils (cf. **Chapitre 9.3**).



## 6. Consulter une parcelle « Module EDICOM »

=> Pour consulter une parcelle, cliquez sur l'**outil de consultation Edicom** , puis **cliquez sur la parcelle** que vous souhaitez consulter.

La fenêtre Edicom s'ouvre, contenant toutes les informations relatives à la parcelle :



Sur la ligne du haut, vous trouverez le numéro de la parcelle, la section cadastrale et la commune consultée.

Sur la partie droite de la fenêtre, vous trouverez la surface cadastrale de la parcelle consultée ainsi que son adresse.

Sur la partie gauche de la fenêtre, vous disposez des informations et des fonctions suivantes :

- ❖ **Extrait cadastral** : vous permet d'éditer un extrait cadastral de la parcelle consultée,
- ❖ **Fiche d'information** : vous permet de visualiser et d'éditer la fiche d'information de la parcelle,
- ❖ **Relevé de propriété** : vous permet d'éditer un relevé de propriété complet (l'ensemble des parcelles du même compte propriétaire) ou partiel (uniquement de la parcelle consultée),
- ❖ **Propriétaire** : permet d'accéder aux informations relatives au propriétaire de cette parcelle. S'il y a plusieurs propriétaires pour une même parcelle, tous les propriétaires sont référencés,
- ❖ **Bâtiments** : informations sur la partie bâtie de la parcelle,
- ❖ **Décomposition** : informations sur la nature des sols de la parcelle,
- ❖ **Informations supplémentaires** : informations sur le zonage PLU, les servitudes, les réseaux, les dossiers d'urbanisme concernés sur cette parcelle, si ces données ont été préalablement intégrées dans Simap.

## 6.1. Editer un extrait de plan cadastral

=> Dans la **fenêtre Edicom**, cliquez sur « **Extrait cadastral** ».

La boîte de dialogue suivante apparaît :

**Extrait cadastral**

**Paramètres d'impression**

Titre de l'impression : Extrait cadastral : 3690000A0804

Échelle 1: 1000

Format : A4 Orientation : Portrait

☒ Avec carte d'aide à la localisation

Fiche d'information : Avec

Standard

Créer la page d'impression

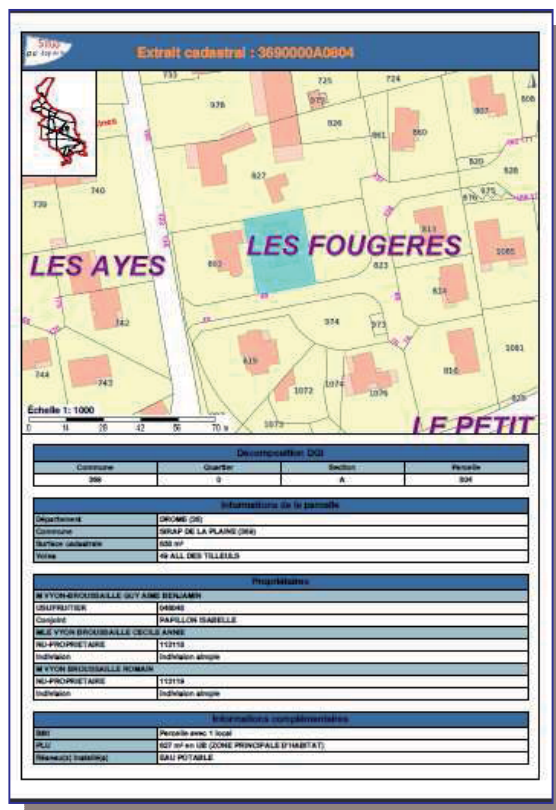
Cette fenêtre vous permet de :

- **Modifier le titre** de votre extrait cadastral,
- **Choisir l'échelle**, parmi une liste d'échelle pré-paramétrée,
- **Choisir le format** de votre édition (A4, A3),
- **Choisir l'orientation** de votre édition (Portrait ou Paysage),
- **Choisir d'intégrer ou non la carte d'aide à la localisation** (petite carte permettant de situer la parcelle dans la

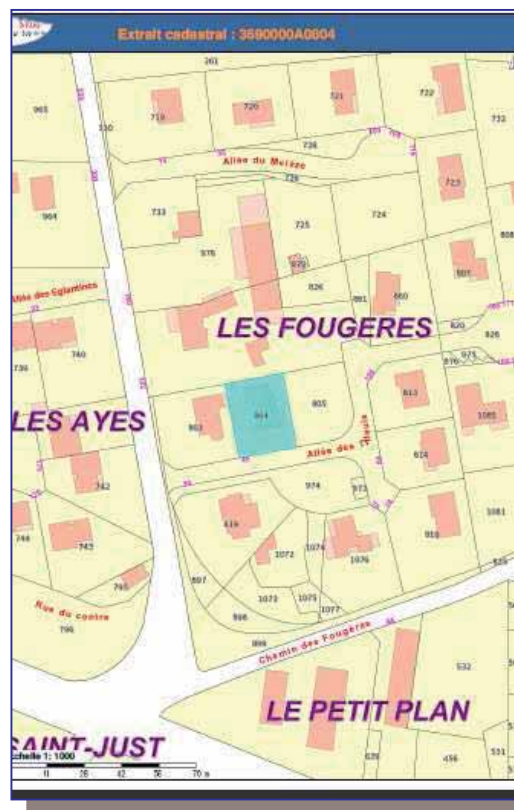
commune),

- **Choisir d'intégrer ou non la fiche d'information.**

=> Cliquez sur « **créer la page d'impression** » : Simap crée alors un extrait cadastral au format PDF, qui vient s'ouvrir dans un nouvel onglet de votre navigateur internet. Vous pouvez l'imprimer, l'enregistrer ou bien l'envoyer par mail.



Exemple avec la carte d'aide à la localisation et la fiche d'information



Exemple d'un extrait cadastral standard

## 6.2. Editer un relevé de propriété

=> Dans la **fenêtre Edicom**, cliquez sur « **Relevé de propriété partiel** » : Simap crée alors dans un nouvel onglet de votre navigateur internet, un relevé de propriété concernant **uniquement la parcelle** que vous consultez.



Cliquez sur le bouton « **imprimer** » en bas du relevé pour effectuer une édition, ou bien fermer cet onglet.

=> Dans la **fenêtre Edicom**, cliquez sur « **Relevé de propriété complet** » : Simap crée alors dans un nouvel onglet de votre navigateur internet, un relevé de propriété de **toutes les parcelles** du propriétaire concerné.





### 6.3. Informations sur les propriétaires

=> Dans la **fenêtre Edicom**, cliquez sur « **Propriétaire(s)** ».

Une fenêtre apparaît dans un nouvel onglet et vous donne les informations relatives au(x) propriétaire(s) du même compte fiscal.

Vous avez la possibilité de visualiser les parcelles du propriétaire et du conjoint de celui-ci.

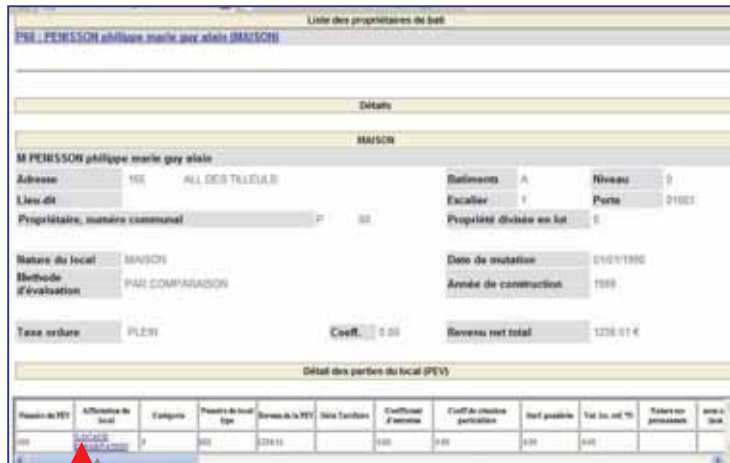
Cliquez sur le bouton « **imprimer** » en bas de la page pour éditer cette page.



### 6.4. Informations sur les propriétés bâties

=> Dans la **fenêtre Edicom**, cliquez sur « **Bâtiment** ».

Informations concernant la partie bâtie de la parcelle consultée (année de construction, date de mutation...).



=> Cliquez sur « **l'affectation du local** » (ici locaux d'habitation) pour obtenir les **détails de la Partie d'Evaluation du Local** (ce sont les informations déclarées par le propriétaire lors du permis de construire).



### 6.5. Informations sur les propriétés non bâties

=> Dans la **fenêtre Edicom**, cliquez sur « **Décomposition** » pour connaître la nature des cultures déclarée sur la parcelle et leurs superficies.

Décomposition de la parcelle A 807

Groupe	Fonction	Catégorie	Rendement en FOS	Surface en m <sup>2</sup>	Valeur forfaitaire en FOS	Rendement en FOS	Autres indications	Notes collectives ou notes d'investissements / pourcentage d'investissement / autres notes	Notes individuelles	Notes de réévaluation	Notes de réévaluation	Notes de réévaluation
G05L		A	B	C	D	E						
Total												

### 6.6. Informations supplémentaires sur la parcelle

=> Dans la **fenêtre Edicom**, cliquez sur « **Informations supplémentaires** », pour connaître le zonage PLU, les réseaux, les servitudes...afférant à cette parcelle (sous condition que ces informations aient été intégré à Simap préalablement).

Info. supplémentaires de la par...

Informations Supplémentaires  
Parcelle A 887

Zone PLU | Emplacements réserve | Contraintes sur PLU | Servitudes | Lots | Réseaux raccordés | Voie bordant | Dossier d'urbanisme | Dia | PPR | Zones Diverses

Zone PLU	Surface (m²)	Règlement
UB ZONE PRINCIPALE D'HABITAT	855	Règlement

Edition générale

Fermer cette fenêtre | Imprimer

Règlement de la Zone PLU

Règlement de la zone PLU :  
UB - ZONE PRINCIPALE D'HABITAT

Date de la dernière	Coefficient Cos
Approbation	25/01/1994
Modification	//
Révision	25/04/1995
Mise à jour	//
Identité pour la dernière maj	Date d'application anticipée
	//

La zone UB a une fonction principale d'habitat. Elle comprend aussi bien des habitations que des commerces, des services et des activités non résidentes.  
Elle concerne les quartiers affectés essentiellement à l'habitat individuel. Les constructions s'y édifient généralement en retrait par rapport aux voies et en ordre discontinu.

SECTION 1 : NATURE DE L'OCCUPATION ET DE L'UTILISATION DU SOL

ARTICLE UB.1 OCCUPATIONS ET UTILISATIONS DU SOL ADMISES

1.) Rapports

- L'édification des clôtures est soumise à déclaration en application de l'article L. 441-1 du Code de l'Urbanisme.
- Les installations et travaux divers sont soumis à l'autorisation prévue aux articles R. 442-1 et suivants du Code de l'Urbanisme.
- Les constructions édifiées le long des voies classées bruyantes sont soumises aux dispositions réglementaires relatives à l'isolement acoustique aux abords des voies bruyantes.

2) Notamment admis les modes d'occupation et d'utilisation du sol compatibles avec l'affectation dominante d'habitat sous réserve des conditions prévues au paragraphe 3 ci-après et des interdictions mentionnées à l'article UB 2 - paragraphe 2 :

## 7. Obtenir des informations sur la parcelle sans la consulter

### 7.1. L'info bulles

=> Dans la boîte à outils, cliquez sur



L'info-bulle s'applique à la couche

choisie, en haut à droite de l'écran.

Une fois la fonction « **Info-bulles** » activée, ici pour les parcelles, Il vous suffit de survoler celles-ci pour voir apparaître les infos-bulles. L'info bulle vous permet d'obtenir rapidement les informations principales de la parcelle (numéro, superficie, nom du propriétaire...) sans avoir besoin de la consulter.

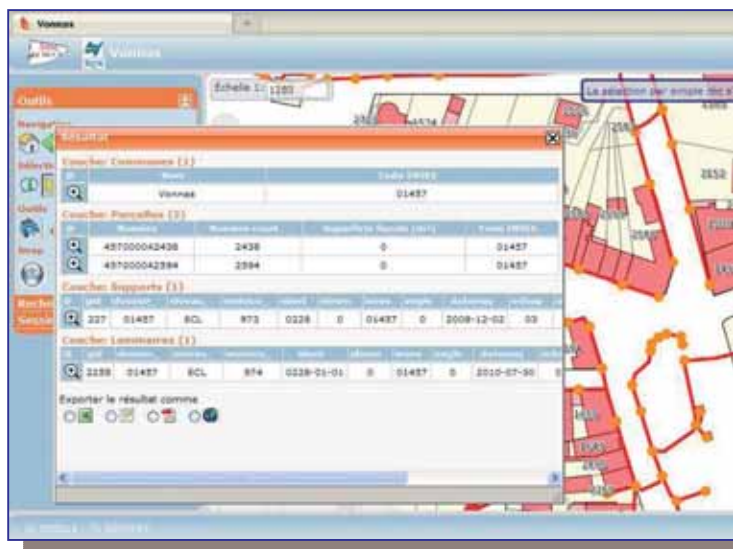


## 8. Informations sur toutes les couches visibles

=> Dans la boîte à outils, cliquez sur



La fonction « **informations** » vous permet, en cliquant sur un objet ou une parcelle, d'obtenir toutes les informations disponibles sur toutes les couches en cours de visualisation, à l'endroit cliqué.



Dans l'exemple ci-contre, nous disposons des couches communes, parcelles et éclairage public. En cliquant sur un point lumineux avec la fonction « informations », une fenêtre de résultat apparaît et nous donne toutes les informations disponibles dans toutes les couches en cours de visualisation, sur le point cliqué. Le résultat de cette sélection est exportable aux différents formats Excel, CSV, PDF et SHP.

## 9. Sélectionner un groupe de parcelles

### 9.1. Sélectionner un ensemble de parcelles groupées

#### 9.1.1 Sélection dans un polygone

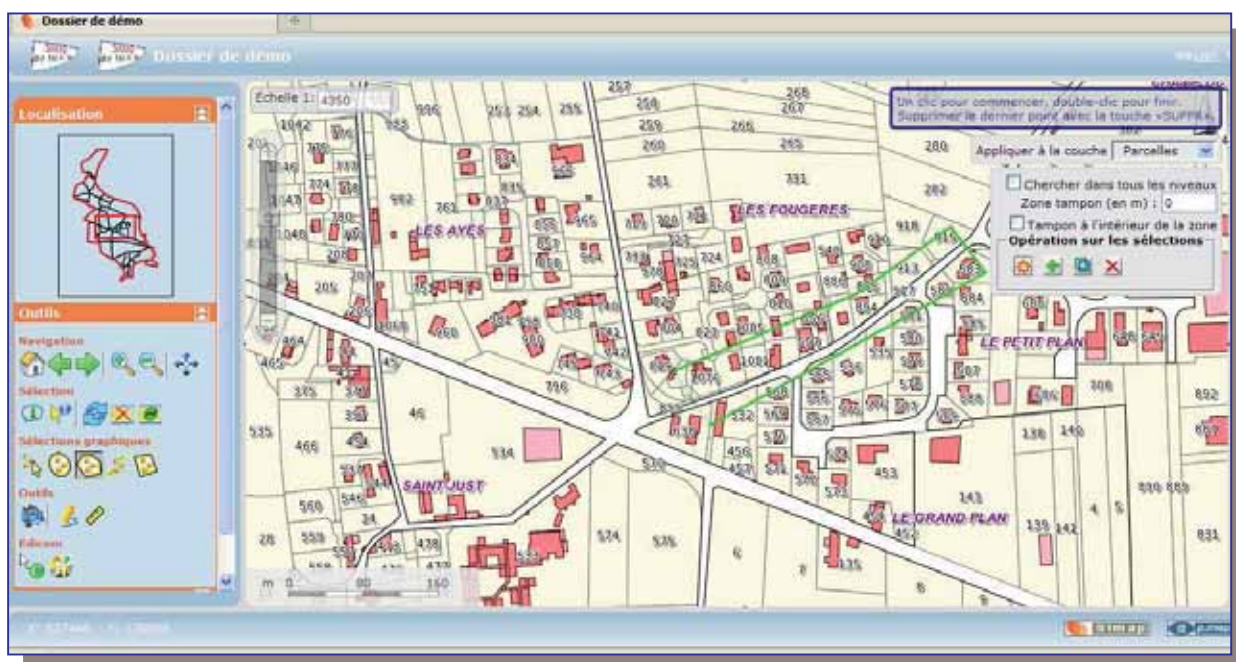
=> Dans la boîte à outils, cliquez sur  pour **activer la fonction « Sélection dans un polygone »**.

=> **Choisir la couche** à laquelle va s'appliquer la sélection dans un polygone. Dans l'exemple suivant, je choisis de sélectionner un groupe de parcelles dans un polygone. Ma sélection s'applique donc à la couche « parcelle ».

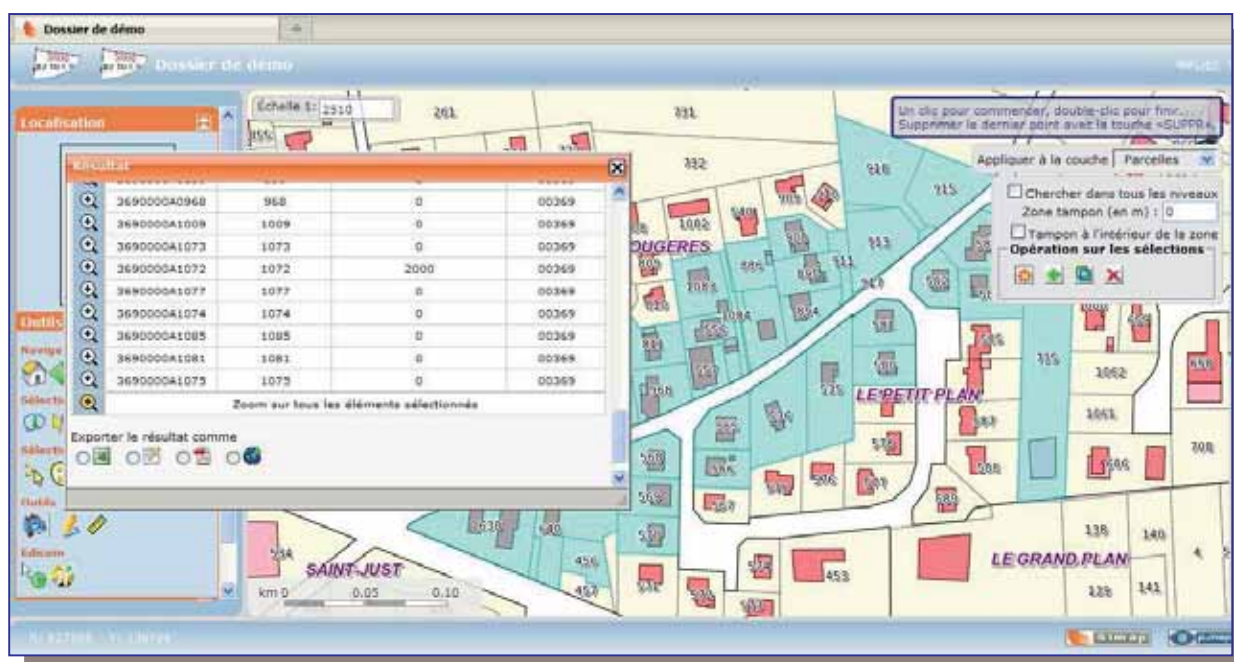
=> **Entourer le groupe de parcelles** à sélectionner en dessinant le polygone :

- Un clic pour commencer
- Double clic pour fermer le polygone

**Nb :** Vous pouvez suivre les instructions dans l'encadré situé en haut à droite de l'écran.








Simap sélectionne l'ensemble des parcelles incluses dans le polygone :

- ❖ Le groupe de parcelles est sélectionné et coloré en bleu,
- ❖ Une fenêtre de résultat apparaît comprenant la liste de toutes les parcelles sélectionnées.

Vous pouvez zoomer sur chacune des parcelles avec la loupe + et exporter le résultat de la sélection aux différents formats.

### 9.1.2 Sélection dans un rectangle

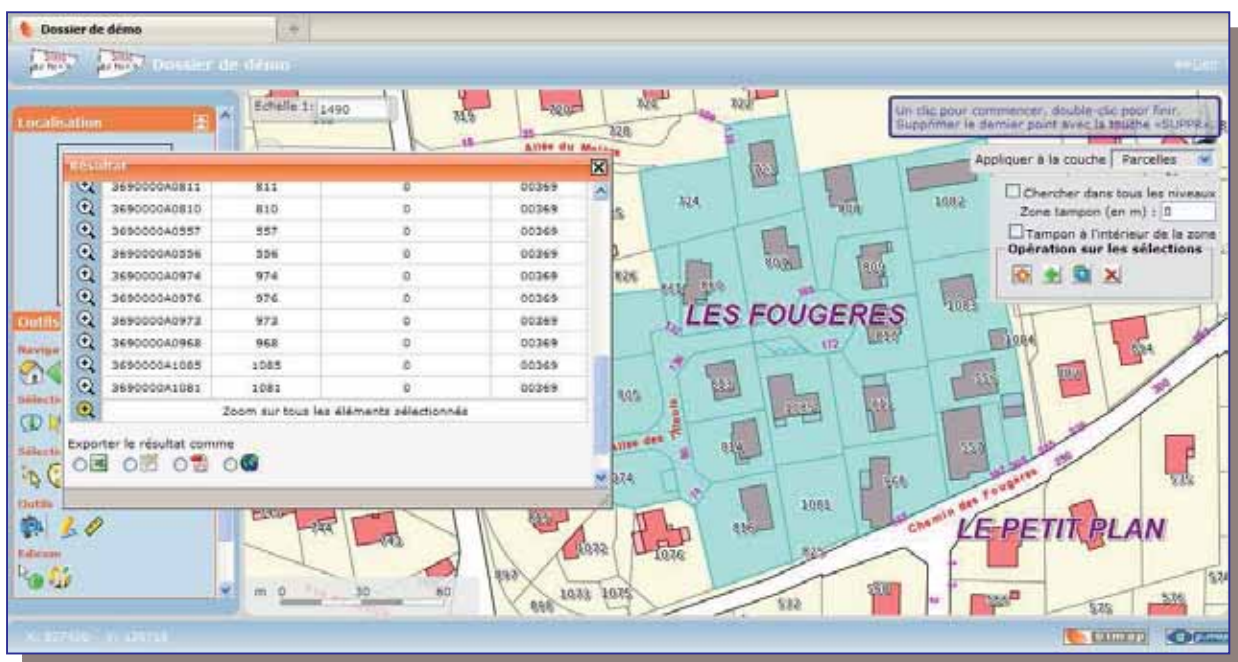
=> Dans la boîte à outils, cliquez sur  pour **activer la fonction « Sélection dans un rectangle »**.

=> **Choisir la couche** à laquelle va s'appliquer la sélection dans un rectangle. Dans l'exemple suivant, je choisis de sélectionner un groupe de parcelles dans un rectangle. Ma sélection s'applique donc à la couche « parcelle ».

=> **Entourer le groupe de parcelles** à sélectionner en dessinant le rectangle :

- Un clic pour commencer
- Double clic pour terminer

**Nb :** Vous pouvez suivre les instructions dans l'encadré situé en haut à droite de l'écran.



Simap sélectionne l'ensemble des parcelles incluses dans le rectangle :

- ❖ Le groupe de parcelles est sélectionné et coloré en bleu,
- ❖ Une fenêtre de résultat apparaît comprenant la liste de toutes les parcelles sélectionnées.

Vous pouvez zoomer sur chacune des parcelles avec la loupe + et exporter le résultat de la sélection aux différents formats.

### 9.1.3 Sélection dans un cercle

=> Dans la boîte à outils, cliquez sur  pour **activer la fonction « Sélection dans un cercle »**.

=> **Choisir la couche** à laquelle va s'appliquer la sélection dans un cercle. Dans l'exemple suivant, je choisis de sélectionner un groupe de parcelles dans un cercle. Ma sélection s'applique donc à la couche « parcelle ».

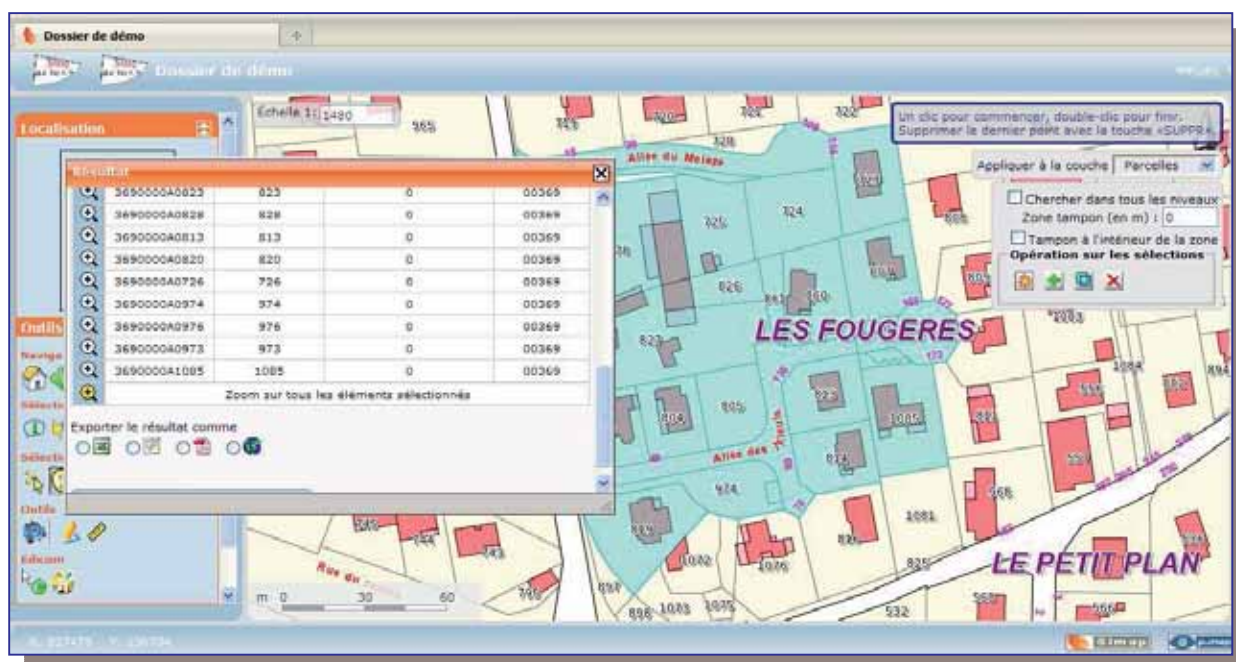
=> **Entourer le groupe de parcelles** à sélectionner en dessinant le cercle :

- Un clic pour commencer (fixe le centre du cercle)
- Double clic pour terminer

**Nb :** Vous pouvez suivre les instructions dans l'encadré situé en haut à droite de l'écran.







Simap sélectionne l'ensemble des parcelles incluses dans le cercle :

- ❖ Le groupe de parcelles est sélectionné et coloré en bleu,
- ❖ Une fenêtre de résultat apparaît comprenant la liste de toutes les parcelles sélectionnées.

Vous pouvez zoomer sur chacune des parcelles avec la loupe + et exporter le résultat de la sélection aux différents formats.

### 9.1.4 Sélection le long d'une ligne

=> Dans la boîte à outils, cliquez sur pour



activer la fonction « Sélection le long

=> Choisir la **couche** à laquelle va s'appliquer la sélection le long d'une ligne. Dans l'exemple suivant, je choisis de sélectionner un groupe de parcelles le long d'une ligne. Ma sélection s'applique donc à la couche « parcelle ».

=> Définissez le **groupe de parcelles** à sélectionner le long d'une ligne :

- Un clic pour commencer
- Double clic pour terminer

**Nb** : Vous pouvez suivre les instructions dans l'encadré situé en haut à droite de l'écran.





Simap sélectionne l'ensemble des parcelles situées le long de la ligne :

- ❖ Le groupe de parcelles est sélectionné et coloré en bleu,
- ❖ Une fenêtre de résultat apparaît comprenant la liste de toutes les parcelles sélectionnées.

Vous pouvez zoomer sur chacune des parcelles avec la loupe + et exporter le résultat de la sélection aux différents formats.

## 9.2. Sélectionner des parcelles dispersées

### 9.2.1 Sélection par pointé

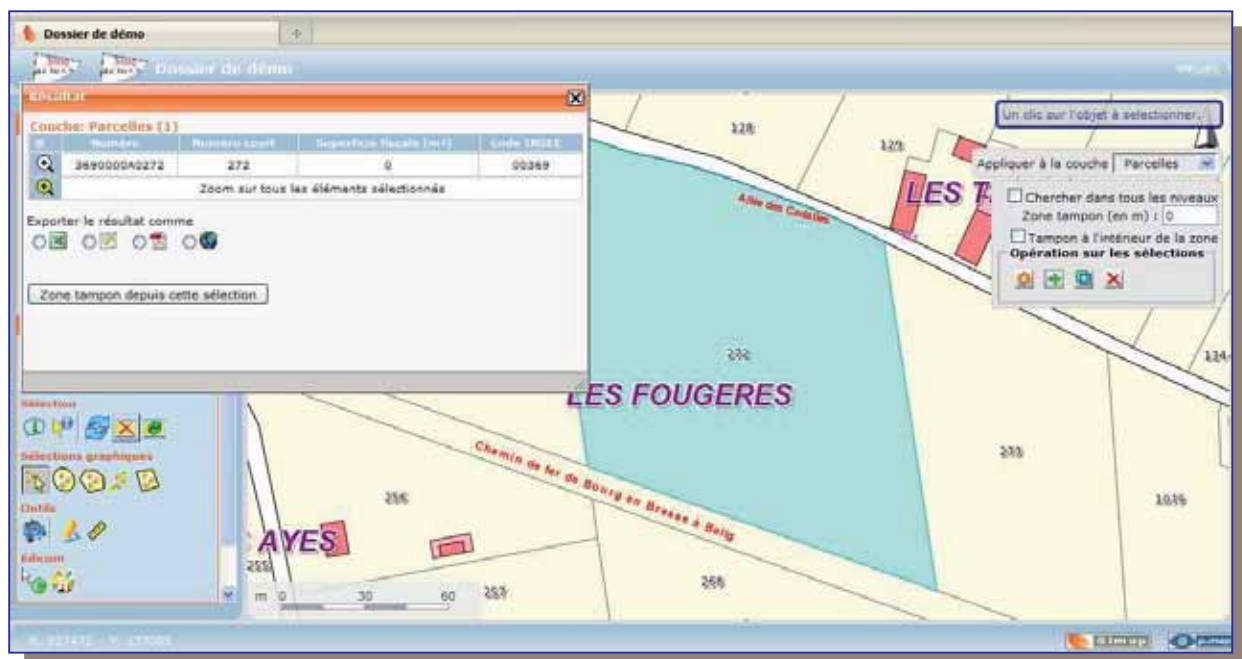
=> Dans la boîte à outils, cliquez sur **pointé**. Cette fonction va vous les unes des autres.



sur pour **activer la fonction « Sélection par pointé »**. Cette fonction va vous permettre de sélectionner des parcelles distantes

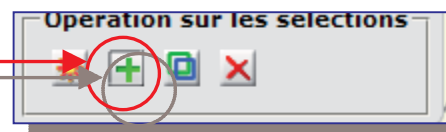
=> **Choisir la couche** à laquelle va s'appliquer la sélection par pointé. Dans l'exemple suivant, je choisis de sélectionner des parcelles dispersées sur le plan. Ma sélection s'applique donc à la couche « parcelle ».

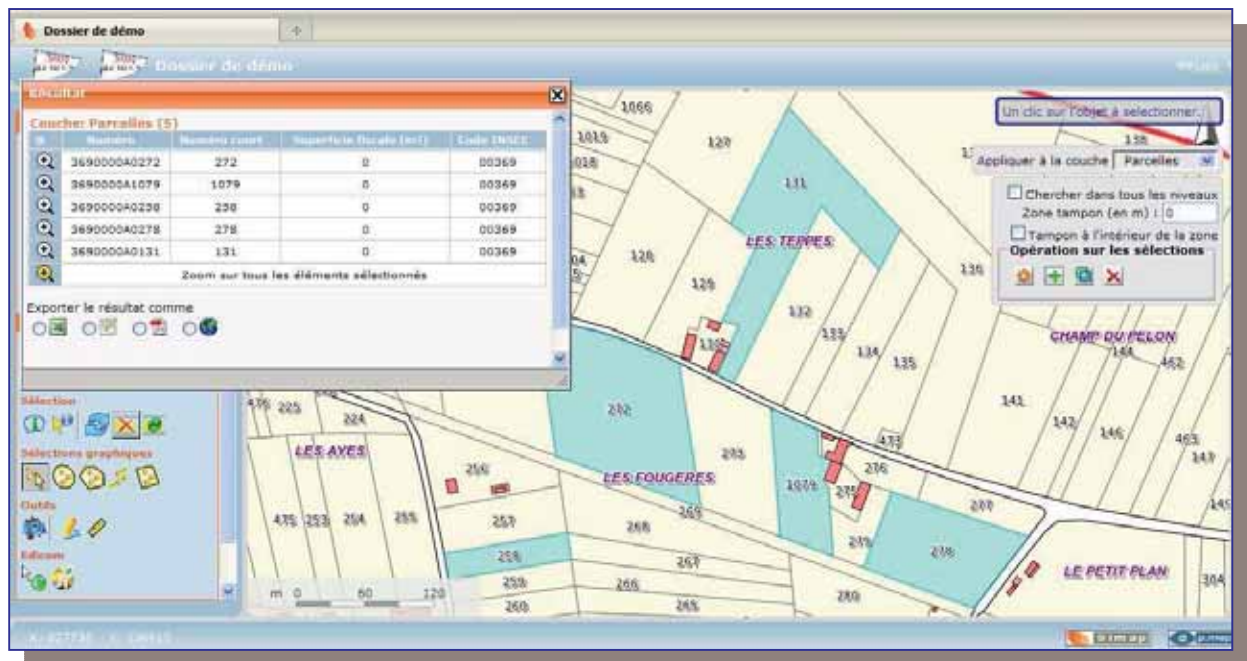
=> Cliquez sur une parcelle pour la sélectionner:



Pour **sélectionner une autre parcelle** :

=> Cliquez sur « **Ajouter à la sélection courante** »  
=> Puis cliquez sur une autre parcelle, et répétez l'opération autant de fois que vous le souhaitez.



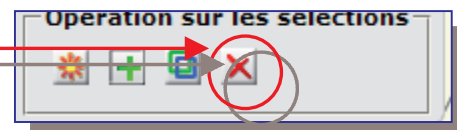


Simap sélectionne les parcelles au fur et à mesure que vous les ajoutez à la sélection :

- ❖ Les parcelles sont sélectionnées et colorées en bleu,
- ❖ Les parcelles viennent s'ajouter au tableau de résultat.

De la même manière que vous ajoutez une parcelle à la sélection courante, vous pouvez **supprimer une parcelle sélectionnée** :

- => Cliquez sur « **Exclure de la sélection courante** »
- => Puis **cliquez** sur la parcelle à désélectionner.









## 10. Que peut-on faire avec ces sélections ?

Une fois la sélection de parcelles (ou d'objets géographiques) réalisée, à partir d'une des méthodes décrites précédemment, comment peut-on exploiter le résultat de cette sélection ? Que peut-on faire avec cette sélection ?

### 10.1. Les opérations sur les sélections

Après avoir effectué une première sélection, vous avez la possibilité de réaliser une des opérations suivantes sur cette sélection :

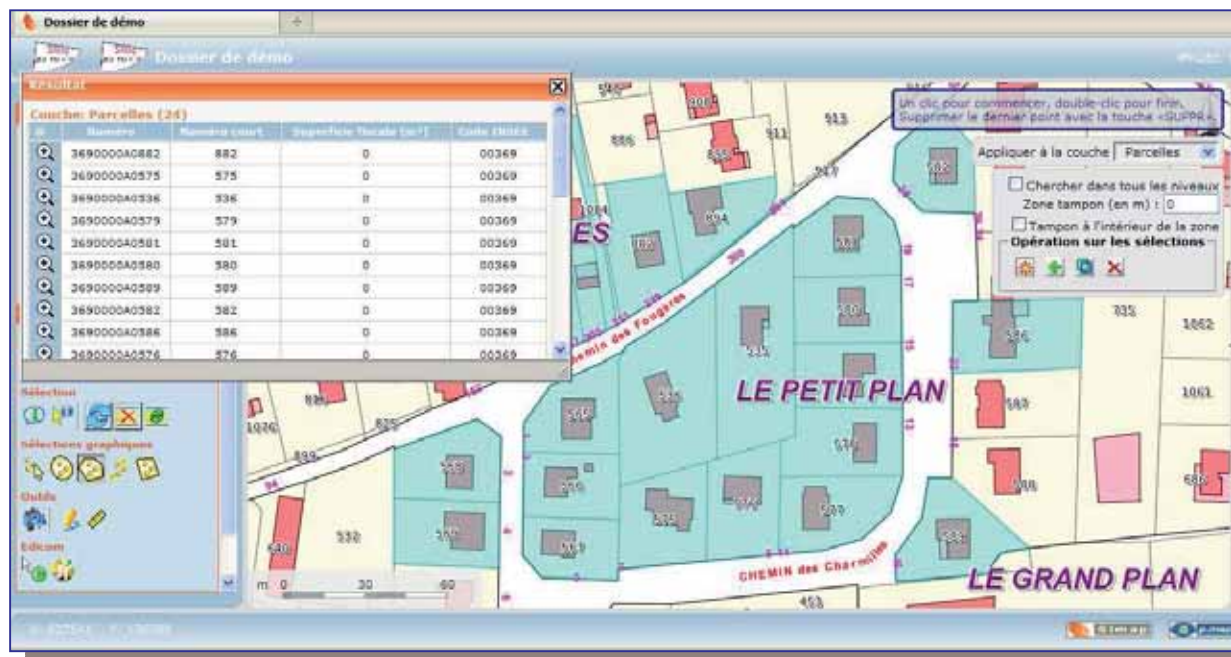
	Remplacer la sélection		Ajouter à la sélection courante
	Intersection avec la sélection courante		Exclure de la sélection courante

Comme vu dans l'exemple précédent, lors d'une sélection par pointé, vous avez la possibilité d'ajouter autant de parcelles sélectionnées que vous le souhaitez, en utilisant l'opération « Ajouter à la sélection courante » et en supprimer autant que vous souhaitez, en utilisant l'opération « exclure de la sélection ».

### 10.2. Créer une zone tampon à partir d'une sélection de parcelles

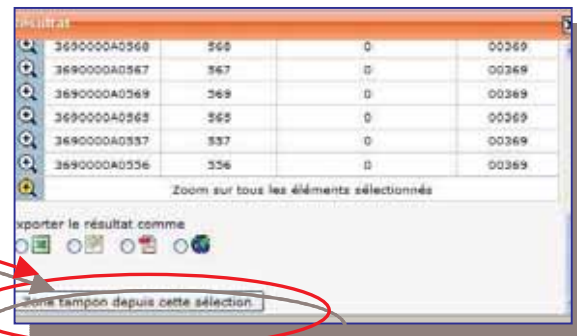
=> Réalisez dans un premier temps une **sélection de parcelles**, comme vu au chapitre précédent.

Dans l'exemple ci-dessous, je réalise une sélection de parcelles dans un polygone :



- ❖ Les parcelles sont sélectionnées et colorées en bleu
- ❖ La fenêtre de résultat fait apparaître la liste de toutes les parcelles sélectionnées.

=> Cliquez ensuite, sur « **zone tampon depuis cette sélection** » situé tout en bas de la fenêtre de résultat.



=> Choisissez ensuite, la **couche** sur laquelle va s'appliquer la zone tampon

=> Choisissez enfin, la **surface de la zone tampon** souhaitée,

=> Cliquez sur Appliquer.



Simap a sélectionné un groupe de parcelles dans une zone de 100 m. à partir de la première sélection de parcelles effectuée.

- ❖ Les parcelles sont sélectionnées et colorées en bleu
- ❖ La fenêtre de résultat fait apparaître la liste de toutes les parcelles sélectionnées.

### 10.3. Editer la liste des propriétaires des parcelles sélectionnées

=> Réalisez dans un premier temps une **sélection de parcelles**.

Exemple : sélection de parcelles à partir d'une recherche par adresse



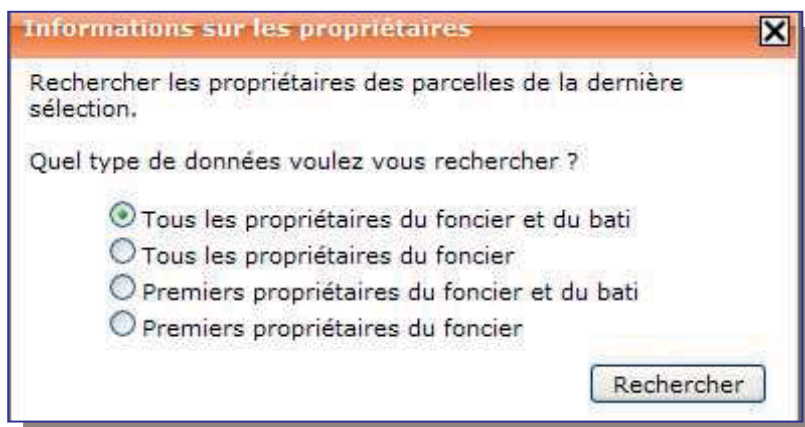
Simap a ici sélectionné toutes les parcelles dont l'adresse cadastrale est « Allée des Tilleuls »

Je désire maintenant **éditer la liste des propriétaires** des parcelles situées « Allée des Tilleuls » :

=> Cliquez sur « **Informations sur les propriétaires** »



La fenêtre suivante apparaît :



=> Choisissez le **type de données** que vous souhaitez rechercher puis cliquez sur « **Rechercher** ».



La fenêtre de résultat apparaît et contient « **La liste de tous les propriétaires du foncier et du bâti** » des parcelles situées « **Allée des Tilleuls** ».

Résultat

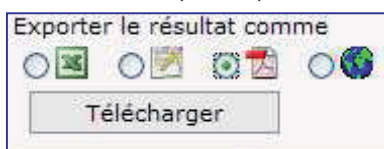
Charger...

Tous les propriétaires du foncier et du bâti (69)

N°	Numéro	Numéro court	Superficie Foncière (m²)	Cote IMSE	n°	Nom	Nature du bien	Nom Prop	Prénom Prop	Adresse Prop	CP Prop
1	3690000A0808	808	0	00369	0171	ALL DES TILLEULS	FONCIER	AUGER	BERNARD	CHE DE L'ECOLE	01250
2	3690000A0808	808	0	00369	0171	ALL DES TILLEULS	MAISON	AUGER	BERNARD	CHE DE L'ECOLE	01250
3	3690000A0808	808	0	00369	0171	ALL DES TILLEULS	FONCIER	FRANCFORT	COLETTE	LES FOUGERES	01250
4	3690000A0808	808	0	00369	0171	ALL DES TILLEULS	MAISON	FRANCFORT	COLETTE	LES FOUGERES	01250
5	3690000A1009	1009	0	00369	0070	ALL DES TILLEULS	FONCIER	BOLCATO	DIDIER	LES SOUDANIERES	01250
6	3690000A1009	1009	0	00369	0070	ALL DES TILLEULS	FONCIER	MIACHON	CHRISTINE	LES SOUDANIERES	01250
7	3690000A1073	1073	0	00369	0070	ALL DES TILLEULS	FONCIER	BOLCATO	DIDIER	LES SOUDANIERES	01250
8	3690000A1073	1073	0	00369	0070	ALL DES TILLEULS	MAISON	BOLCATO	DIDIER	LES SOUDANIERES	01250
9	3690000A1073	1073	0	00369	0070	ALL DES TILLEULS	FONCIER	MIACHON	CHRISTINE	LES SOUDANIERES	01250
10	3690000A1073	1073	0	00369	0070	ALL DES TILLEULS	MAISON	MIACHON	CHRISTINE	LES SOUDANIERES	01250
11	3690000A1077	1077	0	00369	0070	ALL DES TILLEULS	FONCIER	BOLCATO	DIDIER	LES SOUDANIERES	01250

Vous pouvez exporter ce résultat, au format Excel, CSV, PDF ou SHP puis éditer la liste des propriétaires :

- => Cliquez sur le **format choisi**,
- => Cliquez sur « **Télécharger** »



Exemple d'un export au format PDF :

14-03-2011 14-30-25 18345466...

Tous les propriétaires du foncier et du bâti

N°	Numéro	Numéro court	Superficie Foncière (m²)	Cote IMSE	n°	Nom	Nature du bien	Nom Prop	Prénom Prop	Adresse Prop	CP Prop	Site Prop	Compt #
1	3690000A0808	808	0	00369	0171	ALL DES TILLEULS	FONCIER	AUGER	BERNARD	CHE DE L'ECOLE	01250	SANT-JUST	00369 A 13
2	3690000A0808	808	0	00369	0171	ALL DES TILLEULS	MAISON	AUGER	BERNARD	CHE DE L'ECOLE	01250	SANT-JUST	00369 A 13

=> Vous pouvez maintenant **imprimer** ou **enregistrer** ce fichier PDF.

A partir de la fenêtre de résultat, vous pouvez également :

- ❖ Retourner à la sélection originale,
- ❖ Changer de type de données à rechercher.



**Résultat**

Charger...

Retour à la sélection originale.

✓ Tous les propriétaires du foncier et du bâti

Tous les propriétaires du foncier

Premiers propriétaires du foncier et du bâti

Premiers propriétaires du foncier

0	00369	0177	TILLEULS	MAISON	GAILLARDON	GEORGETTE	LES FOUGERES	01250		
0	00369	0177	ALL DES TILLEULS	FONCIER	ROCHE	DANIEL LEON	177 ALL DES TILLEULS	01250		
0	00369	0177	ALL DES TILLEULS	MAISON	ROCHE	DANIEL LEON	177 ALL DES TILLEULS	01250		
0	00369	0049	ALL DES TILLEULS	FONCIER	VYON-BROUSSAILLE	GUY AIME BENJAMIN	49 ALL DES TILLEULS	01250		
0	00369	0049	ALL DES TILLEULS	MAISON	VYON-BROUSSAILLE	GUY AIME BENJAMIN	49 ALL DES TILLEULS	01250		
3690000A0804	804	0	00369	0049	ALL DES TILLEULS	FONCIER	VYON-BROUSSAILLE	CECILE ANNIE	14 RUE TONY FERRET	01000
3690000A0804	804	0	00369	0049	ALL DES TILLEULS	MAISON	VYON-BROUSSAILLE	CECILE ANNIE	14 RUE TONY FERRET	01000
3690000A0804	804	0	00369	0049	ALL DES TILLEULS	FONCIER	VYON-BROUSSAILLE	ROMAIN	14 RUE TONY FERRET	01000
3690000A0804	804	0	00369	0049	ALL DES TILLEULS	MAISON	VYON-BROUSSAILLE	ROMAIN	14 RUE TONY FERRET	01000

Zoom sur tous les éléments sélectionnés

Exporter le résultat comme

Télécharger

Zone tampon depuis cette sélection



## 11. Sélections à partir de requêtes attributaires

Dans les chapitres précédents nous avons vu comment sélectionner des parcelles (ou des objets) à partir de sélection graphique (dans un polygone, dans un cercle...).

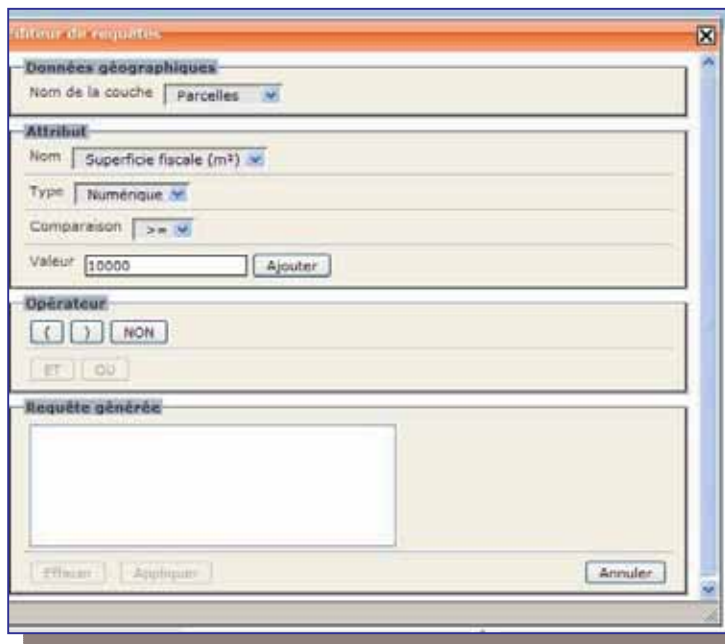
Vous pouvez également sélectionner des parcelles (ou tout autres objets géographiques) à partir de **requête attributaire** (portant sur les attributs textuels des objets géographiques).

=> Dans la boîte à outils, cliquez sur « l'éditeur de requête »



La fenêtre suivante apparaît :

Dans l'exemple ci-contre, je veux sélectionner toutes les parcelles de ma commune dont la superficie est supérieure à 10 000 m<sup>2</sup>.



=> **Choisissez la couche** sur laquelle va porter la requête. Ici ma requête va porter sur la couche Parcelles.

=> **Choisissez ensuite l'attribut** sur lequel va porter la requête : ici ma requête va porter sur l'attribut Superficie, qui est de type « Numérique ».

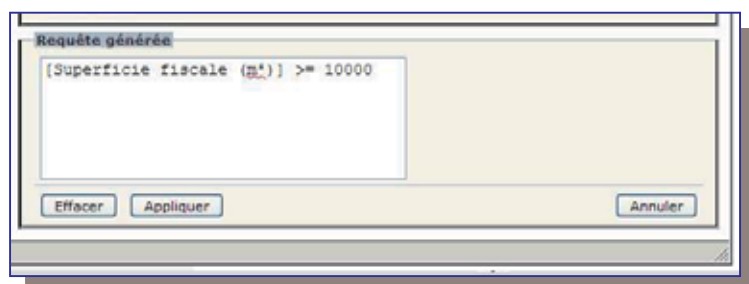
=> **Choisissez le type de comparaison** à appliquer : dans mon exemple, le type de comparaison est >=

=> **Choisissez enfin la valeur** à appliquer : dans mon exemple, la valeur est 10 000 (m<sup>2</sup>).

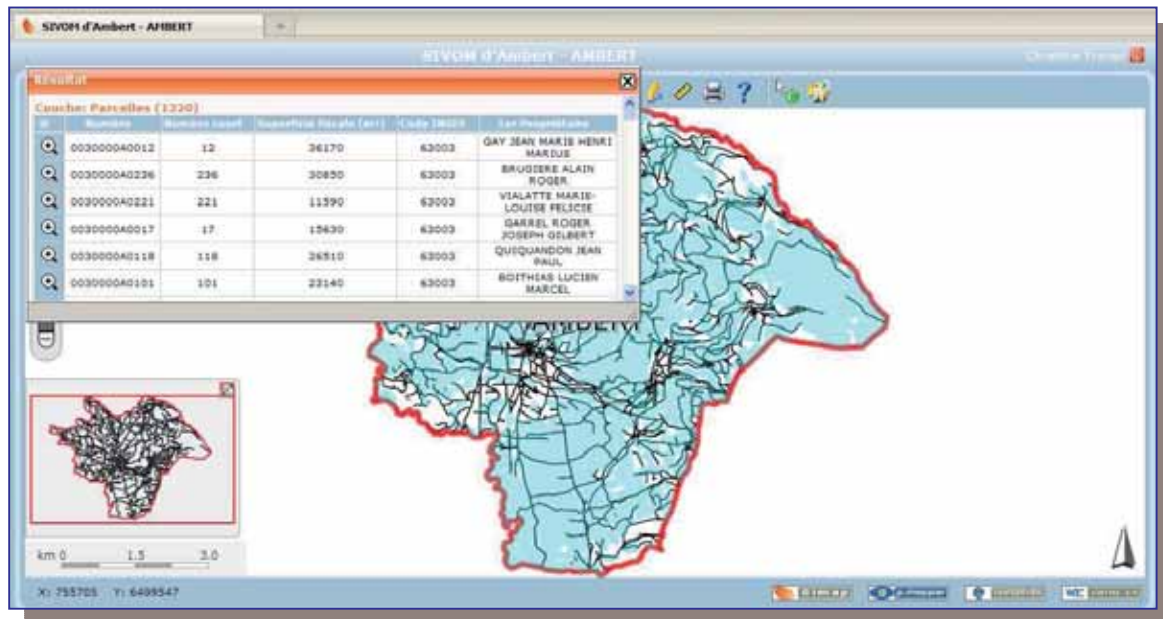
=> Cliquez sur « Ajouter »

La requête suivante est générée :  
« Toutes les parcelles dont la superficie fiscale est supérieure ou égale à 10 000 m<sup>2</sup> ».

=> Pour l'exécuter, cliquez sur « Appliquer ».



Simap a sélectionné dans ma commune, les 1220 parcelles dont la superficie est supérieure ou égale à 10 000 m<sup>2</sup>.



- ❖ Les parcelles sont sélectionnées et colorées en bleu,
- ❖ La fenêtre de résultat présente la liste de toutes les parcelles sélectionnées, que vous pouvez exporter puis éditer. Vous pouvez également éditer la liste des propriétaires de ces parcelles, comme vu au chapitre 9.3.

## 12. Mesurer des distances et des surfaces

=> Dans la boîte à outils, cliquez sur la règle jaune



La fenêtre suivante apparaît :



Pour **mesurer une distance**, cliquez sur « Dist »



Pour **mesurer une surface**, cliquez sur « Surf »

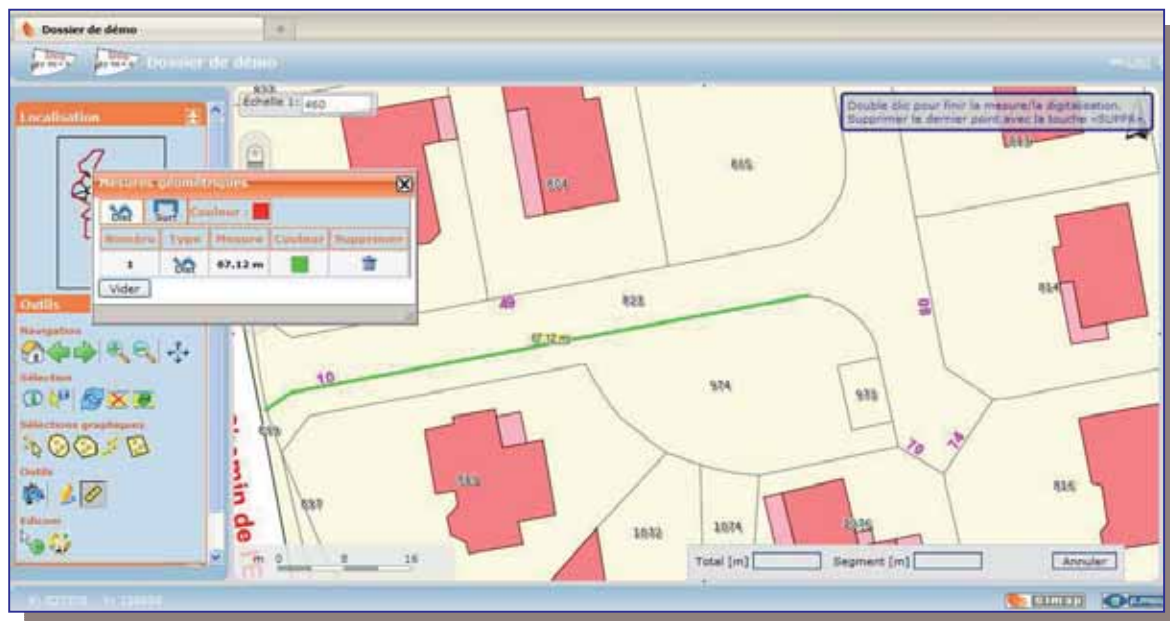
### 12.1. Mesurer une distance

=> Cliquez sur  pour activer la fonction « mesure de distance ».

=> Cliquez une fois pour définir le premier point,

=> Double clic pour terminer la mesure,

=> Supprimer le dernier point avec la touche « SUPPR » de votre clavier.




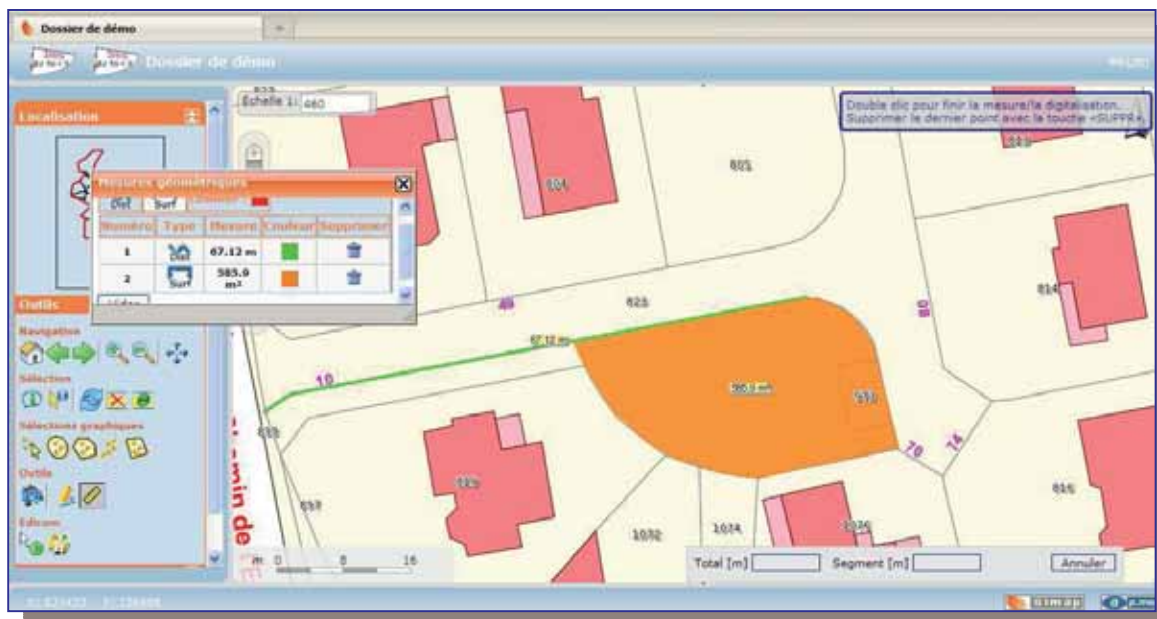
Dans la boîte de dialogue « Mesures géométriques », vous pouvez :

- ❖ Changer la couleur du trait de mesure de distance,
- ❖ Supprimer cette mesure,
- ❖ Vider toutes les mesures prises.



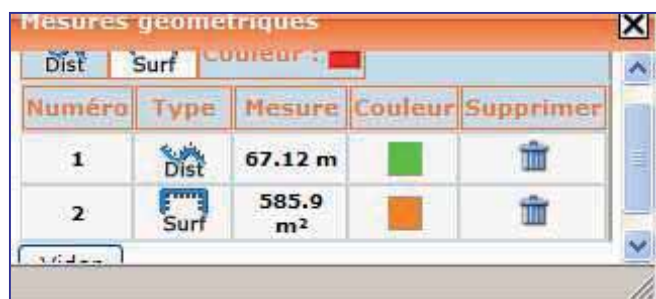
## 12.2. Mesurer une surface

- => Cliquez sur  pour activer la fonction « mesure de surface »
- => Cliquez une fois pour définir le premier point,
- => Double clic pour terminer la mesure,
- => Supprimer le dernier point avec la touche « SUPPR » de votre clavier.



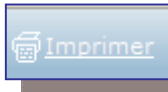
Dans la boîte de dialogue « Mesures géométriques », vous pouvez :

- ❖ Changer la couleur du trait de mesure de distance,
- ❖ Supprimer cette mesure,
- ❖ Vider toutes les mesures prises.



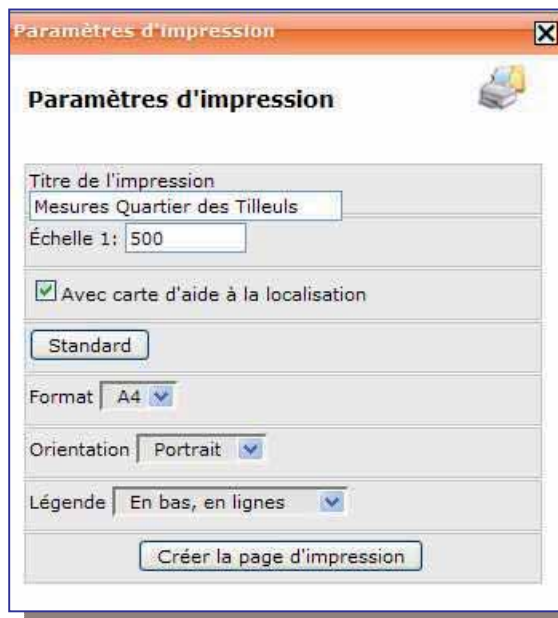
### 12.3. Editer les mesures prises sur le plan cadastral

=> Cliquez sur la fonction « **Imprimer** » sans consulter une parcelle.



pour éditer un extrait de plan,

La fenêtre suivante apparaît :



**Paramètres d'impression**

Titre de l'impression  
Mesures Quartier des Tilleuls

Échelle 1: 500

☒ Avec carte d'aide à la localisation

Standard

Format A4

Orientation Portrait

Légende En bas, en lignes

Créer la page d'impression

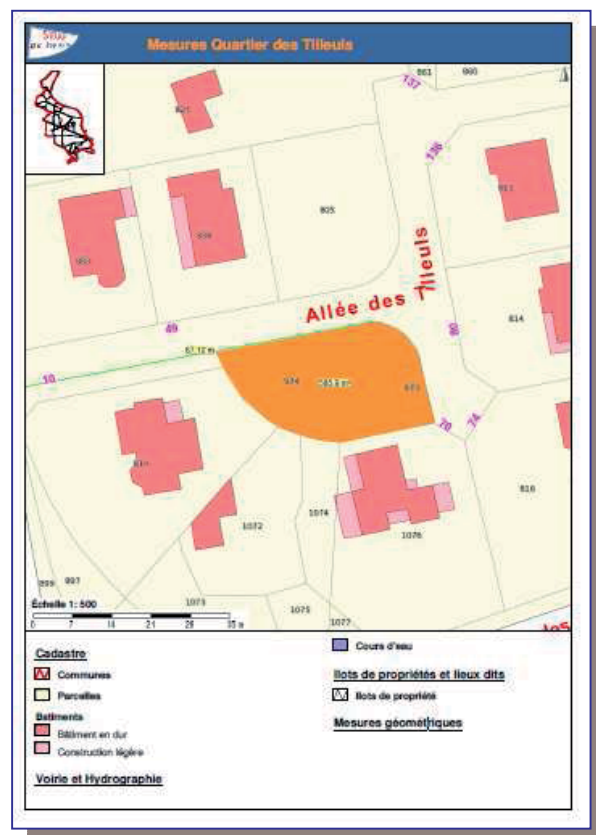
Vous pouvez choisir :

- ❖ Le titre de votre édition,
- ❖ L'échelle à laquelle vous souhaitez vous positionner,
- ❖ D'inclure ou non la carte d'aide à la localisation,
- ❖ Le format de votre impression,
- ❖ L'orientation de la page,
- ❖ La configuration de la légende.

=> Cliquez sur « **Créer la page d'impression** ».

Vous pouvez maintenant :

- ❖ Enregistrer l'édition au format PDF,
- ❖ Imprimer.

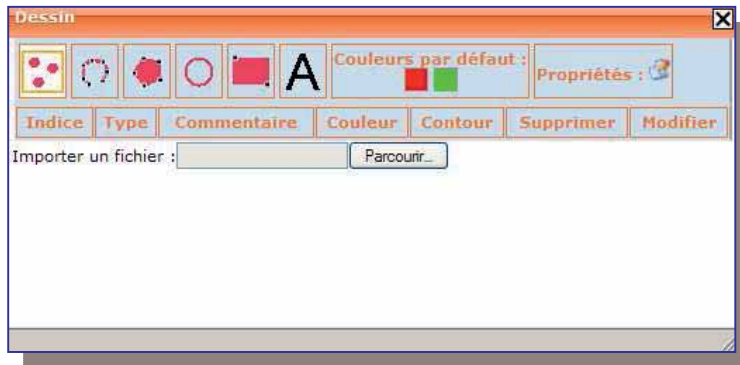




## 13. Dessiner un projet

=> Cliquez sur le crayon  pour activer la **Console de Dessin**.

Une nouvelle fenêtre apparaît :



Cette console de dessin va vous permettre de dessiner sur le plan, dans un fichier temporaire (qui n'est valable que le temps de la session) :

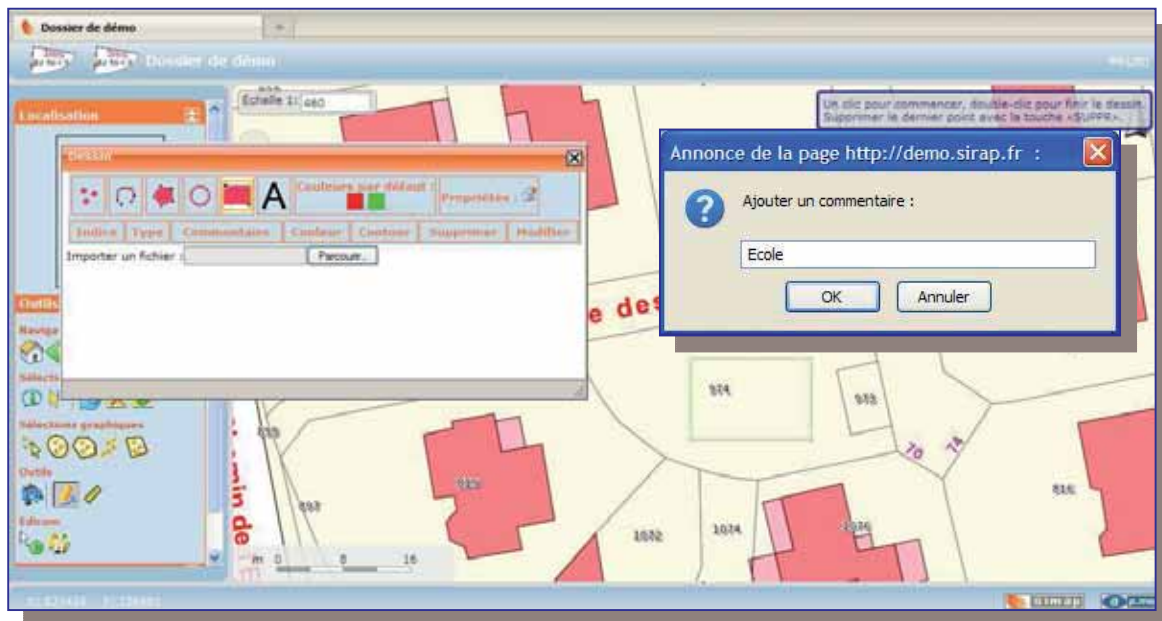
- Des points, lignes, polygones, cercles, rectangles et annotations,
- D'en modifier la couleur
- De gérer les propriétés (taille de la police...).

=> Cliquez sur le **type d'objet** que vous souhaitez créer : dans l'exemple ci-dessous, je vais créer un nouveau bâtiment. Je choisis donc l'objet « Rectangle »

=> **Positionnez-vous** sur le plan, à l'endroit où vous allez **créer votre nouvel objet** :

- Un clic pour commencer,
- Double clic pour terminer.

=> **Ajouter un commentaire** (exemple : le nom du bâtiment crée).



Simap a créé le nouvel objet « Rectangle » dans un fichier temporaire.



Une **couche** « **Dessin** » et un **niveau** « **Rectangle** » sont venus s'ajouter à l'arbre des couches. Vous pouvez donc :

- ❖ **Afficher ou masquer** cette couche,
- ❖ Jouer sur la **transparence** de la couche.

Avec la console de dessin, vous pouvez maintenant :

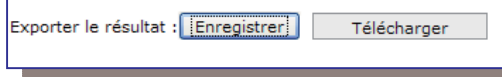
- **Modifier le texte** du commentaire en double cliquant sur « Ecole »,
- **Modifier la couleur et le contour** de l'objet créé,
- Supprimer l'objet,
- **Modifier les propriétés** de l'objet
  - Epaisseur et forme du dessin,
  - Taille et police du texte.



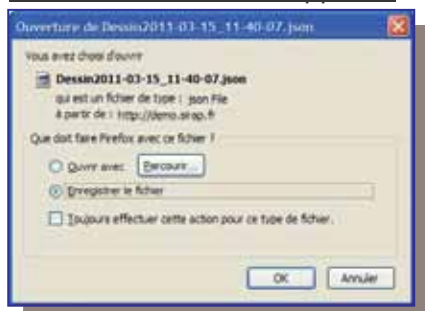
Vous pouvez également **exporter le résultat**, afin d'enregistrer le dessin créé ainsi que ses propriétés dans fichier temporaire.

=> Cliquez sur « Enregistrer »

=> Cliquez ensuite sur « Télécharger »



Une nouvelle fenêtre apparaît :



Simap vient de créer le **fichier Dessin xxx.json** (xxx étant la date et l'heure d'enregistrement).

=> Cliquez sur « Enregistrer le fichier »

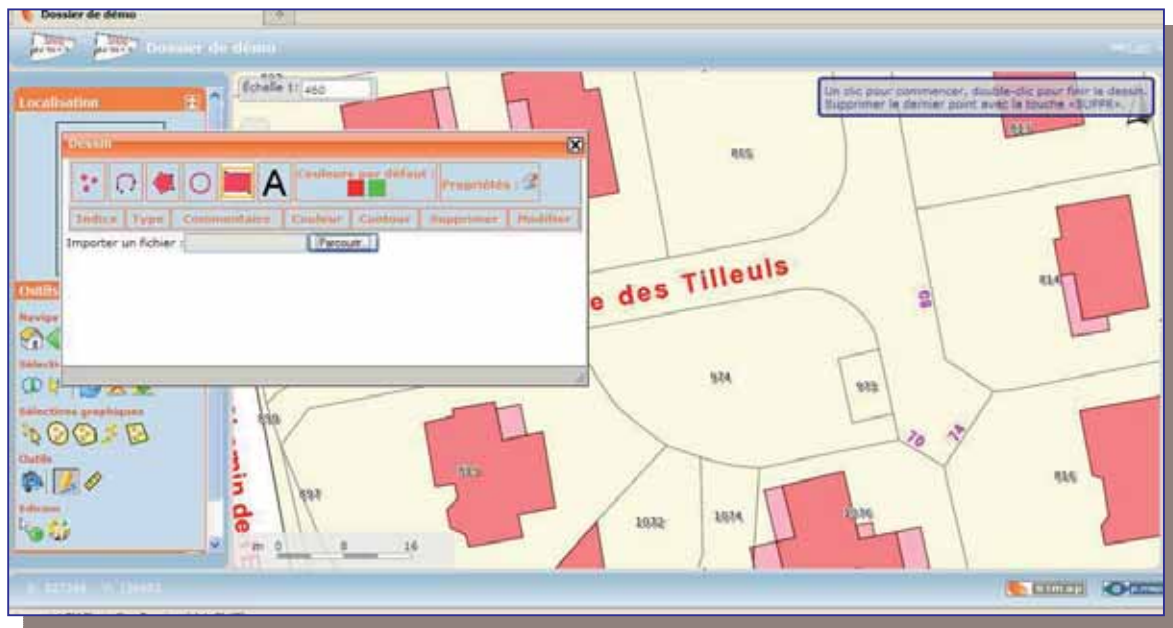
=> Cliquez sur OK.

La fenêtre de téléchargement apparaît, dans laquelle a été enregistré le dessin créé.



=> Supprimer maintenant le dessin, en cliquant sur « **supprimer** » dans la Console de dessin.

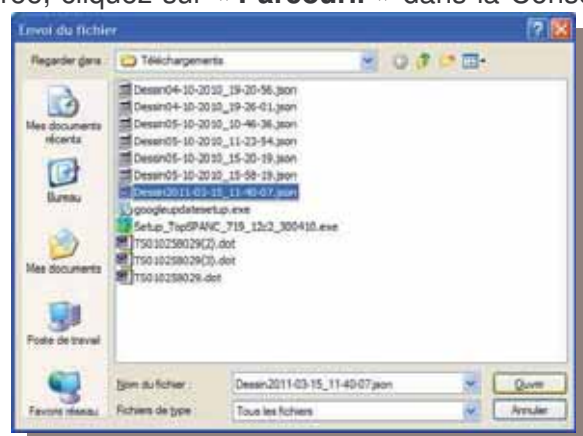
Le dessin disparaît.



=> Pour **importer** le dessin que vous avez créé, cliquez sur « **Parcourir** » dans la Console de dessin.

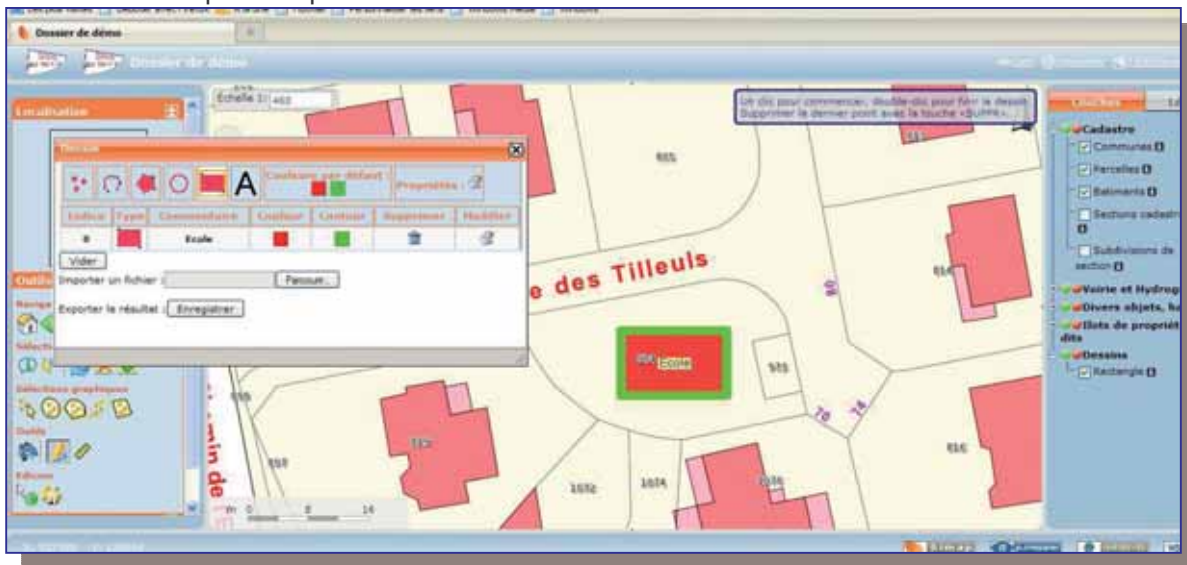
L'explorateur ouvre automatiquement le dossier « **Téléchargement** » de « Mes Documents » dans lequel se trouve le dessin enregistré préalablement.

=> **Sélectionnez le fichier** de Dessin enregistré puis cliquez sur « **Ouvrir** ».





Le dessin de l'Ecole crée, se recharge automatiquement avec les mêmes propriétés et au même endroit que lorsqu'il a été créé.



Vous pouvez par exemple, envoyer le fichier DessinXXX.json par mail à un autre utilisateur Simap, qui pourra alors l'importer et voir apparaître votre projet sur sa session Simap.