

# RESTRUCTURATION DES LOCAUX



VISITE DU CHANTIER  
JEUDI 18 DÉCEMBRE 2025

## LE PROJET

**“Restructurer un assemblage hétéroclite de bâtiments, augmenter la surface, répondre aux exigences d’accessibilité, de performance thermique, de fonctionnalité et de convivialité. Renouveler l’image de l’établissement pour être en adéquation avec nos métiers. S’inscrire dans une démarche environnementale grâce à une conception bioclimatique.”**



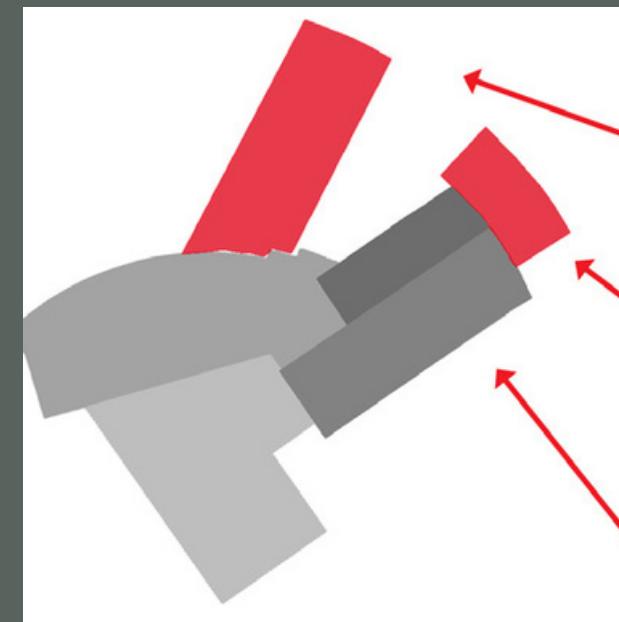
# RESTRUCTURER

# LES LIGNES DIRECTRICES DU PROJET ARCHITECTURAL

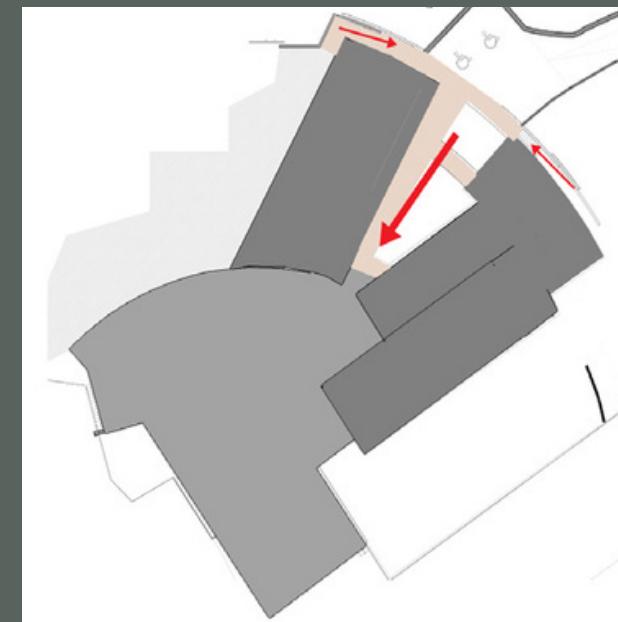
## RÉORGANISATION DES ACCÈS



## EXTENSION DE LA SURFACE BÂTIE



## MISE EN SCÈNE DE L'ENTRÉE



***“Le projet de restructuration doit s’appuyer au maximum sur l’existant mais doit requalifier l’image architecturale d’ensemble et l’entrée du site, redéfinir le fonctionnement intérieur et rendre l’équipement plus performant.”***

## DES CHOIX EXEMPLAIRES

**Aménagements paysagers** : béton brut, béton désactivé, végétalisation méditerranéenne

**Enveloppe** : poteaux bois, enduits à la chaux, couverture bac-acier...

**Structure** : charpente bois, murs enterrés en béton armé, murs à ossature bois isolation paille...

**Finitions intérieures** : sols béton ciré et moquette, murs habillage bois, lames de bois à claire-voie avec traitement acoustique, menuiseries intérieures bois couleur naturelle, éclairage leds...

MATÉRIAUX  
BIOSOURCÉS

ÉNERGIES  
RENOUVELABLES

ENVIRONNEMENT  
ET PRÉVENTION  
DU GASPILLAGE

# UNE PRIORITÉ : LA QUALITÉ

LE VERRE



LE BOIS

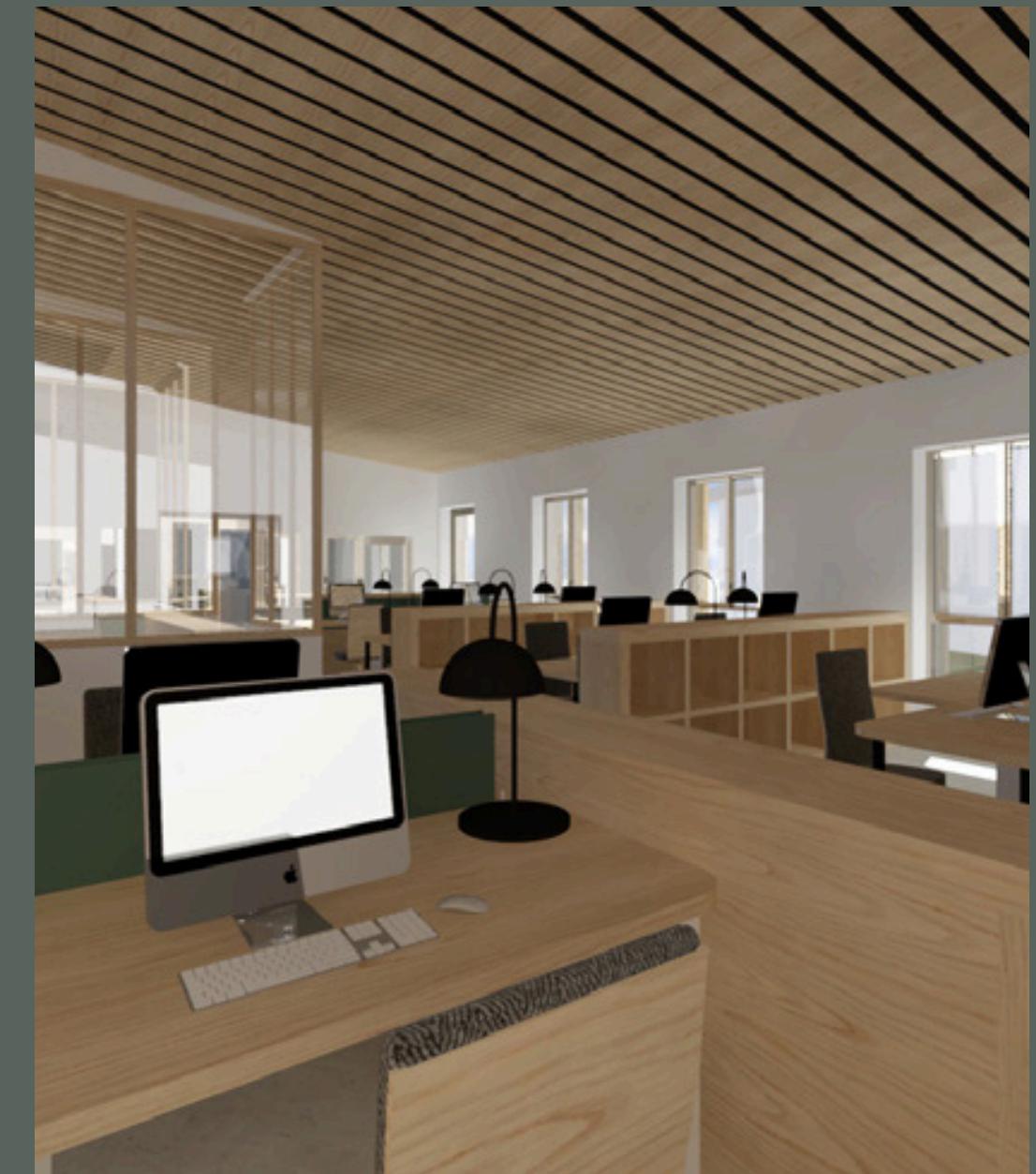


FONCTIONNALITÉ

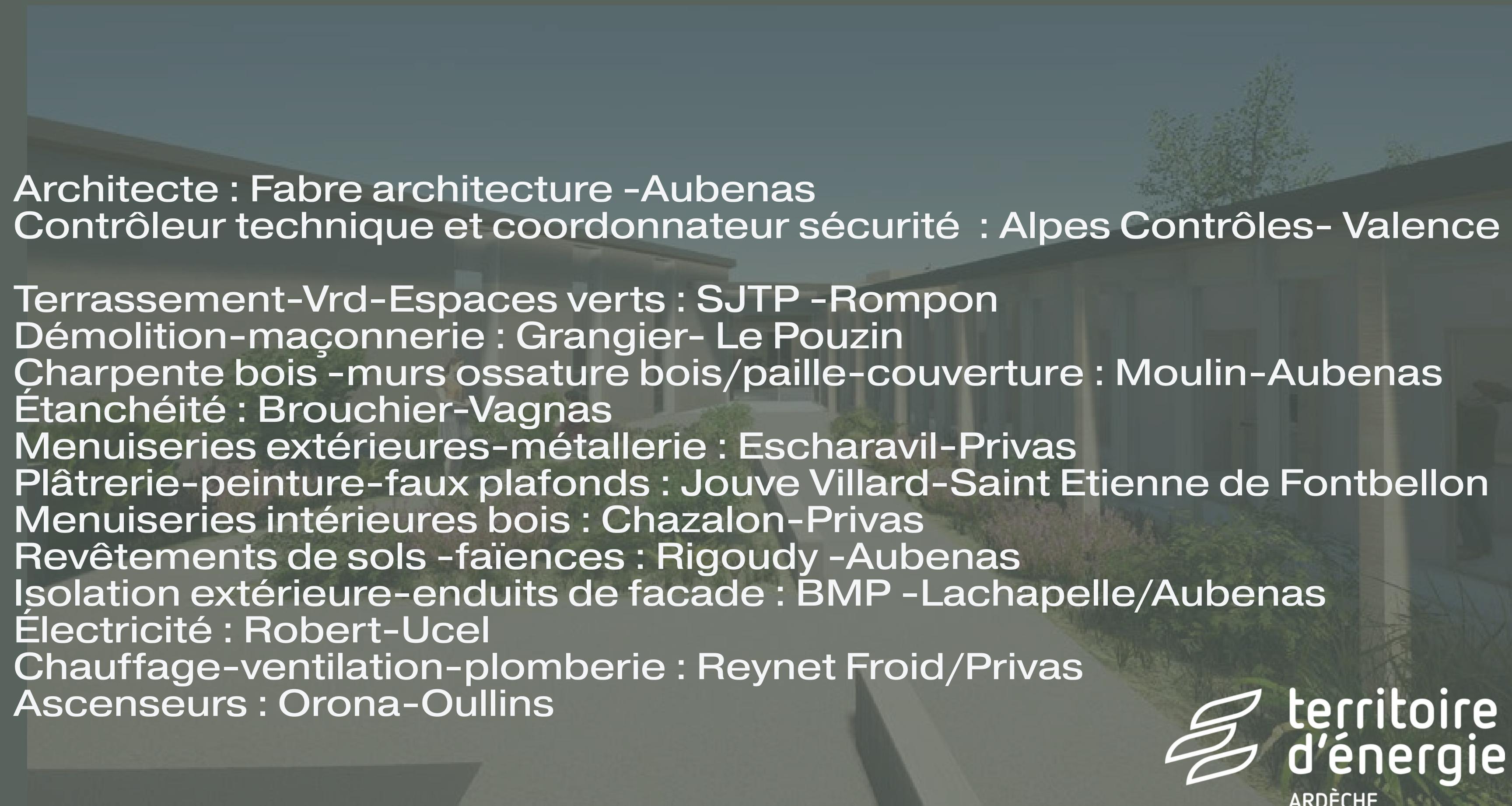
CONVIVIALITÉ

CONFORT

LA LUMIÈRE



AMÉNAGEMENTS  
PAYSAGERS



Architecte : Fabre architecture -Aubenas

Contrôleur technique et coordonnateur sécurité : Alpes Contrôles- Valence

Terrassement-Vrd-Espaces verts : SJTP -Rompon

Démolition-maçonnerie : Grangier- Le Pouzin

Charpente bois -murs ossature bois/paille-couverture : Moulin-Aubenas

Étanchéité : Brouchier-Vagnas

Menuiseries extérieures-métallerie : Escharavil-Privas

Plâtrerie-peinture-faux plafonds : Jouve Villard-Saint Etienne de Fontbellon

Menuiseries intérieures bois : Chazalon-Privas

Revêtements de sols -faïences : Rigoudy -Aubenas

Isolation extérieure-enduits de facade : BMP -Lachapelle/Aubenas

Électricité : Robert-Ucel

Chauffage-ventilation-plomberie : Reynet Froid/Privas

Ascenseurs : Orona-Oullins